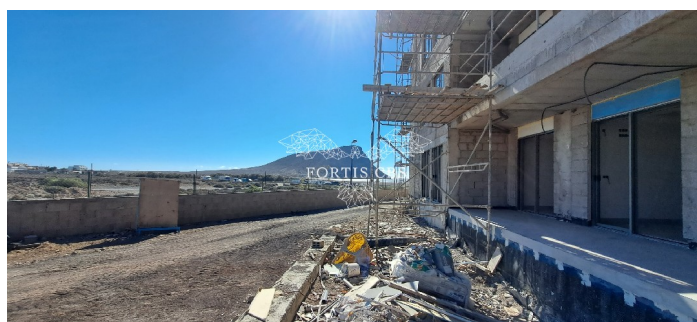


Appartement met twee slaapkamers in een ontwikkeling aan het strand



Referentie: 8668C

Plaats: La Tejita

Complex: Sotavento Suites

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €395,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 89 M²
- **Terras (m2):** 62 M²
- **Etage:** Ground

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Uitrusting voor sport
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kleerkasten, Moderne Stijl, Recent gebouwd, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Tuin, Terras
- **Lokatie:** Toegang tot strand, Beach front, Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij scholen, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Aparte badkamer met douche, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Strand, Zee
- **Extra:** Vele speciale kenmerken, Een niveau

Appartement met twee slaapkamers in een ontwikkeling aan het strand

Fortis CBS is verheugd om u dit prachtige, ruime, frontlinie pand in het prachtige Sotavento Suites-complex te mogen aanbieden, in de wijk La Tejita in El Médano. De bouw is momenteel in volle gang en de oplevering staat gepland voor februari 2025.

La Tejita is een rustige wijk gelegen tussen het pittoreske vissersdorpje Los Abrigos, met zijn prachtige natuurlijke haven en heerlijke visrestaurants, en het stadje El Médano, het watersportcentrum van Tenerife, en op minder dan 10 minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid. Op korte loopafstand van het complex vindt u het gloednieuwe winkelcentrum La Tejita Street Market, met een keur aan restaurants en winkels. Een van de beste natuurlijke zandstranden in Zuid-Tenerife, Playa de la Tejita, ligt op slechts een paar meter afstand! Voor golfers zijn er op slechts een paar minuten rijden Golf del Sur en Amarilla Golf, 18-holes kampioenschapsgolfbanen. De belangrijkste badplaatsen aan de zuidkust, Los Cristianos, Playa de las Americas en Costa Adeje, liggen op ongeveer 25 minuten rijden.

Sotavento Suites belooft een zeer aantrekkelijk laagbouwproject te worden met 84 appartementen met twee of drie slaapkamers, verdeeld over twee blokken en drie verdiepingen. Het complex beschikt over een padelbaan, een verwarmd zwembad en een kinderbad voor exclusief gebruik door de bewoners. De bouwer heeft ook prachtige gemeenschappelijke tuinen in het ontwerp opgenomen. Elk appartement beschikt over een eigen parkeerplaats in de ondergrondse gemeenschappelijke garage en een eigen berging.

Deze ruime woning (89 m²) met twee slaapkamers en twee badkamers bevindt zich op de begane grond en biedt een prachtig uitzicht op de Montaña Roja met zijdelings uitzicht op het strand en de zee. De hal leidt naar de ruime open keuken en woon-/eetkamer, van waaruit u direct toegang heeft tot het terras van 22 m² en de tuin van 40 m², ideaal om buiten te eten of te zonnebaden in het prachtige klimaat van Tenerife. Beide slaapkamers hebben inbouwkasten en toegang tot het terras. De hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite badkamer en er is een extra gastentoilet. De Amerikaanse keuken heeft een strak, modern design, met Bosch- of gelijkwaardige apparatuur en compacte kwartswerkbladen. De woning beschikt tevens over een aparte bijkeuken.

La Tejita is voorbestemd om een van de populairste gebieden van Tenerife te worden en Sotavento Suites zal een van de meest prestigieuze complexen worden, zoals te zien is op de illustraties. Dit appartement werd oorspronkelijk aangeboden voor € 499.000 en kost nu € 395.000. Wilt u meer weten over deze fantastische kans? Neem dan contact op met Fortis CBS voor meer informatie of om met ons een begeleid bezoek aan de locatie te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

