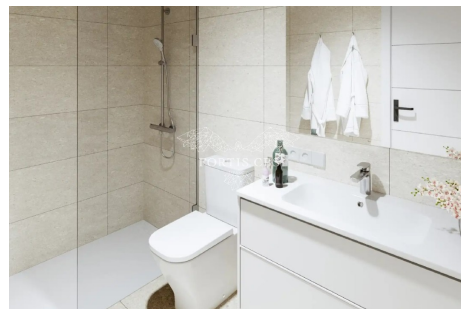
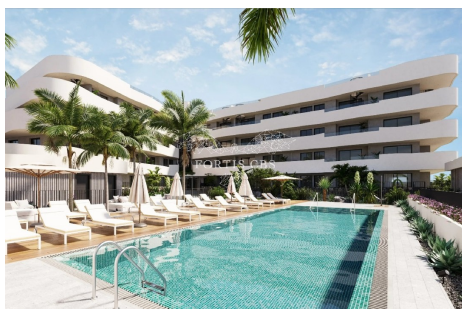




FORTIS CBS

Apartmány s 1 ložnicí v Brand New Development



Odkaz: 8675

Lokalita: El Medano

Komplex: Carena Waves

Typ: Apartment

Postaveni: For Sale

Cena: €278,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 1
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m2):** 42 m²
- **Terasa (m2):** 11 m²

- **Společenství:** Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Lift
- **Vyzdoba:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes
- **Vnější:** Garden
- **Umístění:** Near Transport, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area
- **Pohledy:** Garden, Pool
- **Díly:** Ceramic Hob, Double Glazing, Microwave, Oven, Pre-Installed Air Conditioning

Apartmány s 1 ložnicí v Brand New Development

Fortis CBS s potěšením propaguje tento neuvěřitelný nový projekt s názvem Carena Waves, který má být dokončen v roce 2027 a nachází se ve skvělé poloze v malém městečku El Médano na jižním pobřeží. Carena Waves evokuje jemné zakřivení lodi klouzající po vlnách.

Pobřežní město El Médano se nachází v blízkosti letiště Tenerife South a dálnice TF1 a bylo vždy oblíbené mezi místními obyvateli a obyvateli, v posledních letech se však stává stále populárnějším mezi návštěvníky a majiteli prázdninových domů, zejména mezi těmi, kteří hledají autentičtější kanárský životní styl. Toto malebné přímořské městečko si dokázalo zachovat své původní kouzlo daleko od shonu davů a můžete si zde vychutnat jeho autentický místní životní styl a uvolněnou atmosféru s malými obchůdky, restauracemi a bary, které nabízejí vynikající místní pokrmy za místní ceny. Pláž Playa El Médano je známá svým zlatým pískem a křišťálově čistou vodou, ideální pro opalování a relaxaci, a je také oblíbeným cílem milovníků vodních sportů, jako jsou windsurfaři a kitesurfaři. Playa El Médano je se svými 2 km nejdelší pláží na Tenerife a název tohoto projektu navazuje na námořní téma, protože Carena označuje část surfového prkna, která je v kontaktu s vodou.

Tento vzrušující projekt představuje jeden z nejrespektovanějších developerů v kontinentálním Španělsku a bude představovat jednu z jejich prvních vln projektů na Tenerife, která se bude skládat z 1, 2 a 3pokojevých domů, všechny postavené a dokončené s použitím materiálů nejvyšší kvality. Výše uvedená cenová struktura platí pro nemovitosti s jednou ložnicí/jednou koupelnou, ale k dispozici jsou také nemovitosti se dvěma a třemi ložnicemi (viz naše reference 8676 a 8677). Projekt bude mít zahrady, velký společný bazén, výtahy a podzemní parkoviště. Všechny byty budou mít terasu, v případě přízemních nemovitostí soukromou zahradu.

Všechny domy budou energeticky účinné a udržitelné s nainstalovaným dvojitým zasklením a systémem známým jako inteligentní ventilace s jednoduchým prouděním, která zajistí větrání místností i se zavřenými okny, což znamená, že lze dosáhnout konzistentní příjemné teploty. Byty budou využívat technologii obnovitelných zdrojů energie pomocí systému aerotermálního ohřevu vody a budou mít energeticky účinné osvětlení a sanitární keramiku s nízkou spotřebou, zatímco všechny kuchyně budou vybaveny energeticky účinnými spotřebiči. Všechny byty budou prodávány s odpovídajícím garážovým stáním a komorou.

Carena Waves je skutečně unikátní projekt a jeho umístění v blízkosti centra města El Médano činí z tohoto projektu velmi žádanou perspektivu ať už pro bydlení, dovolenou nebo jako investici.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

