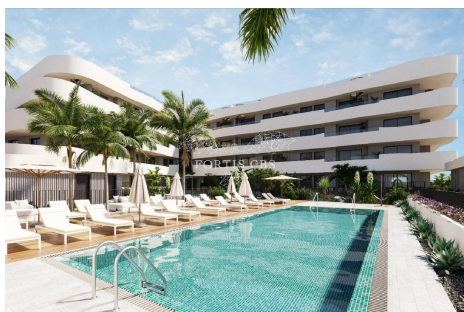


## Apartamenty z 1 sypialnią w zupełnie nowym budynku



**Odniesienie:** 8675

**Miejscowosc:** El Medano

**Zlozony:** Carena Waves

**Typ:** Apartment

**Status:** For Sale

**Cena:** €278,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lóżka:** 1
- **Laznia:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 42 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 11 m<sup>2</sup>

- **Wspólnota:** Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Lift
- **Dekoracje:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes
- **Zewnetrzny:** Garden
- **Lokalizacja:** Near Transport, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area
- **Wyswietlenia:** Garden, Pool
- **Dodatkowy:** Ceramic Hob, Double Glazing, Microwave, Oven, Pre-Installed Air Conditioning

# Apartamenty z 1 sypialnią w zupełnie nowym budynku

Fortis CBS z przyjemnością promuje ten niesamowity nowy projekt o nazwie Carena Waves, którego ukończenie planowane jest na 2027 r. i który znajduje się w doskonałej lokalizacji w małym miasteczku El Médano na południowym wybrzeżu. Carena Waves przywołuje delikatną krzywiznę łodzi sunącej po falach.

Nadmorskie miasteczko El Médano znajduje się w pobliżu lotniska Tenerife South i autostrady TF1 i zawsze cieszyło się popularnością wśród mieszkańców i rezydentów, jednak w ostatnich latach stało się coraz bardziej popularne wśród turystów i właścicieli domów wakacyjnych, szczególnie wśród tych, którzy szukają bardziej autentycznego kanaryjskiego stylu życia. To malownicze nadmorskie miasteczko zdołało zachować swój pierwotny urok z dala od zgiełku tłumów, a tutaj możesz cieszyć się jego autentycznym lokalnym stylem życia i zrelaksowaną atmosferą dzięki małym sklepikom, restauracjom i barom oferującym pyszne lokalne dania w lokalnych cenach. Plaża Playa El Médano słynie ze złotego piasku i krystalicznie czystej wody, idealnej do opalania i relaksu, a także jest popularnym celem podróży dla miłośników sportów wodnych, takich jak windsurferzy i kitesurferzy. Mająca 2 km długości Playa El Médano jest najdłuższą plażą na Teneryfie, a nazwa tego osiedla kontynuuje motyw marynistyczny, ponieważ Carena odnosi się do części deski surfingowej, która ma kontakt z wodą.

Ten ekscytujący projekt jest prezentowany przez jednego z najbardziej szanowanych deweloperów w kontynentalnej części Hiszpanii i będzie reprezentował jedną z ich pierwszej fali projektów na Teneryfie, która będzie składać się z domów z 1, 2 i 3 sypialniami, wszystkie zbudowane i wykończone przy użyciu materiałów najwyższej jakości. Struktura cenowa pokazana powyżej dotyczy nieruchomości z jedną sypialnią/jedną łazienką, ale dostępne są również nieruchomości z dwiema i trzema sypialniami (zobacz nasze referencje 8676 i 8677). Inwestycja będzie miała ogrody, duży wspólny basen, windy i parking podziemny. Wszystkie apartamenty będą miały taras, a w przypadku nieruchomości na parterze prywatny ogród.

Wszystkie domy będą energooszczędne i zrównoważone, z zainstalowanymi podwójnymi szybami i systemem znanym jako inteligentna wentylacja simple-flow, która zapewni wentylację pomieszczeń nawet przy zamkniętych oknach, co oznacza, że można osiągnąć stałą przyjemną temperaturę. Apartamenty będą korzystały z technologii energii odnawialnej, wykorzystując aerotermalny system ogrzewania wody, a także będą miały energooszczędne oświetlenie i energooszczędne urządzenia sanitarne, a wszystkie kuchnie będą wyposażone w energooszczędne urządzenia. Wszystkie apartamenty będą sprzedawane z odpowiednim garażem i pomieszczeniem gospodarczym.

Carena Waves to rzeczywiście wyjątkowy projekt, a jego lokalizacja w pobliżu centrum miasta El Médano sprawia, że inwestycja ta jest bardzo atrakcyjna zarówno pod kątem zamieszkania, wypoczynku, jak i inwestycji.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

