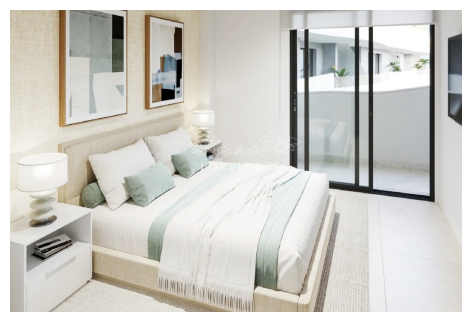
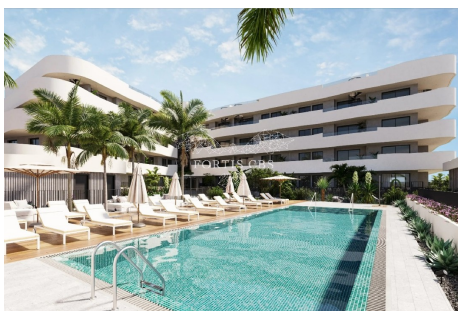


Apartamentos de 2 dormitorios en un complejo de obra nueva.



Referencia: 8676

Localidad: El Medano

Complejo: Carena Waves

Tipo: Apartamento

Situación: A la venta

Precio: €340,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 2

• **Baños:** 2

• **Interno (m2):** 55 m²

• **Terraza (m2):** 13 m²

- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Ascensor
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Estilo Moderno
- **Exterior:** Jardín, Azotea, Terraza
- **Localidad:** Cerca de Transporte, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Sala de Estar con Comedor
- **Vistas:** Jardín, Montaña, Piscina, Mar, Ciudad
- **Adicional:** Preinstalación de aire acondicionado

Apartamentos de 2 dormitorios en un complejo de obra nueva.

Fortis CBS se complace en promocionar este increíble nuevo proyecto llamado Carena Waves, cuya finalización está prevista para 2027 y que se encuentra en una excelente ubicación en la pequeña localidad costera sur de El Médano. Carena Waves evoca la suave curvatura de un barco deslizándose sobre las olas.

La localidad costera de El Médano se encuentra cerca del aeropuerto de Tenerife Sur y de la autopista TF1 y siempre ha sido popular entre los lugareños y residentes. Sin embargo, en los últimos años se ha vuelto cada vez más popular entre los visitantes y los propietarios de casas de vacaciones, especialmente entre aquellos que buscan un estilo de vida canario más auténtico. Esta pintoresca localidad costera ha logrado conservar su encanto original lejos del bullicio de las multitudes, y aquí podrá disfrutar de su auténtico estilo de vida local y su ambiente relajado, con sus pequeñas tiendas, restaurantes y bares que ofrecen deliciosos platos locales a precios locales.

La playa de El Médano es famosa por su arena dorada y sus aguas cristalinas, perfectas para tomar el sol y relajarse. También es un destino popular para los amantes de los deportes acuáticos como el windsurf y el kitesurf. Con 2 km de longitud, Playa El Médano es la playa más larga de Tenerife, y el nombre de esta promoción continúa con la temática náutica, ya que Carena hace referencia a la parte de la tabla de surf que está en contacto con el agua. Este emocionante proyecto, presentado por una de las promotoras más prestigiosas de la península, representa una de sus primeras oleadas de proyectos en Tenerife. Consta de viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios, todas construidas y acabadas con materiales de primera calidad. La estructura de precios mostrada arriba corresponde a viviendas de dos dormitorios y dos baños, pero también hay disponibles viviendas de uno y tres dormitorios (véanse nuestras referencias 8675 y 8677). El complejo contará con jardines, una gran piscina comunitaria, ascensores y aparcamiento subterráneo. Todos los apartamentos tendrán terraza. En el caso de las viviendas en planta baja, también dispondrán de jardín privado, y en el caso de los áticos, contarán además con una terraza en la azotea a la que se accederá mediante una moderna escalera de caracol. Todas las viviendas serán energéticamente eficientes y sostenibles, con doble acristalamiento y un sistema de ventilación inteligente de flujo simple que ventilará las habitaciones incluso con las ventanas cerradas, lo que permitirá mantener una temperatura agradable y constante. Los apartamentos incorporarán tecnología de energías renovables mediante un sistema de calentamiento de agua aerotérmico y contarán con iluminación de bajo consumo y sanitarios de bajo consumo. Además, todas las cocinas estarán completamente equipadas con electrodomésticos de bajo consumo. Todos los apartamentos se venderán con una plaza de garaje y un trastero. Carena Waves es un proyecto único y su ubicación, cerca del centro de El Médano, lo convierte en una opción muy atractiva tanto para vivir, como para

vacacionar o como inversión. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

