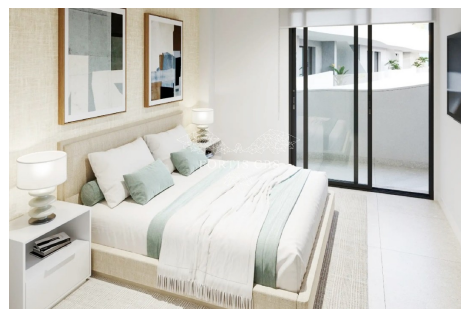
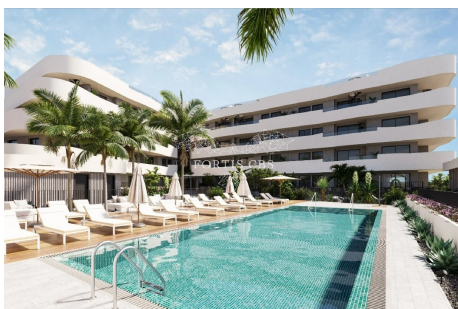




FORTIS CBS

3 hálósobás apartmanok vadonatúj fejlesztésben



Referencia: 8677

Helység: El Medano

Összetett: Carena Waves

Típus: Apartment

Állapot: For Sale

Ár: €469,000

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 3
- **Fürd_k:** 2
- **Belso (m2):** 80 m²
- **Terasz (m2):** 46 m²

- **Közösség:** Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Lift
- **Dekoráció:** Fitted Wardrobes, Full Of Character, Modern Style
- **Külso:** Garden, Terrace
- **Elhelyezkedés:** Near Transport, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area
- **Nézetek:** Garden, Mountains, Pool, Sea, Town
- **További:** Pre-Installed Air Conditioning

3 hálósobás apartmanok vadonatúj fejlesztésben

A Fortis CBS örömmel hirdeti ezt a Carena Waves nevű hihetetlen új fejlesztést, amely 2027-ben fejeződik be, és nagyszerű helyen található a kis déli parti városban, El Médanóban. A Carena Waves a hullámok felett sikló csónak finom görbületét idézi.

El Médano tengerparti városa a Tenerife South repülőtér és a TF1-es autópálya közelében található, és mindig is népszerű volt a helyiek és a lakosok körében, azonban az elmúlt években egyre népszerűbb a látogatók és a nyaralótulajdonosok körében, különösen azok körében, akik autentikusabb kanári életmódra vágnak. Ennek a festői tengerparti városnak sikerült megőriznie eredeti varázsát távol a nyüzsgő tömegtől, és itt élvezheti az autentikus helyi életstílust és a nyugodt légkört kis üzleteivel, éttermeivel és bárjaival, ahol ízletes helyi ételeket kínálnak helyi áron. Playa El Médano strandja híres aranyszínű homokjáról és kristálytisza vizéről, tökéletes napozásra és pihenésre, valamint népszerű úti cél a vízi sportok kedvelőinek, például széllovasok és kite-szörfösök számára. A 2 km hosszú Playa El Médano Tenerife leghosszabb strandja, és ennek a fejlesztésnek a neve a hajózási témát folytatja, mivel a Carena egy szörfdeszka vízzel érintkező részére utal.

Ezt az izgalmas projektet Spanyolország egyik legelismertebb fejlesztője mutatja be, és ez lesz az egyik első projekthullámuk Tenerifén, amely 1, 2 és 3 hálósobás házakból áll majd, melyek mindegyike kiváló minőségű anyagok felhasználásával épült és befejeződött. A fenti árstruktúra három hálósobás/két fürdőszobás ingatlanra vonatkozik, de van egy és két hálósobás ingatlan is (lásd 8675 és 8676 referenciáinkat). A fejlesztéshez kertek, nagy közös uszoda, liftek és mélygarázs is tartozik. Minden apartmanhoz terasz tartozik. A földszinti ingatlanok esetében saját kerttel, a penthouse-ok esetében pedig tetőterasszal is rendelkeznek, amelyhez modern csigalépcsőn lehet eljutni.

Valamennyi lakás energiahatékony és fenntartható lesz a dupla üvegezéssel, valamint az intelligens egyszerű átfolyású szellőztető rendszerrel, amely csukott ablakok mellett is biztosítja a helyiségek szellőzését, így egyenletes kellemes hőmérséklet érhető el. Az apartmanok megújuló energia technológiát alkalmaznak, aerotermikus vízmelegítéssel, energiatakarékos világítással és alacsony fogyasztású szaniterekkel, a konyhákban pedig energiatakarékos készülékek lesznek. Minden lakás hozzátartozó garázzsal és tárolóval együtt kerül eladásra.

A Carena Waves valóban egyedülálló projekt, és az El Médano városközpontjához közeli elhelyezkedése miatt ez a fejlesztés nagyon kíváncsú perspektívává válik akár lakhatás, akár üdülés, akár befektetés céljából.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

