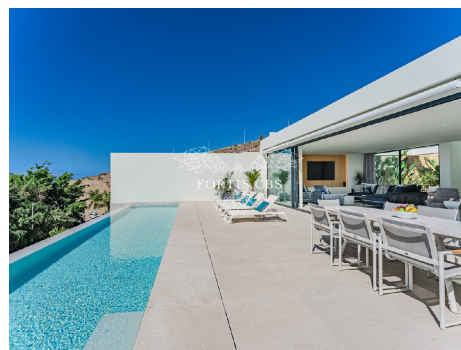




FORTIS CBS

Csodálatos, vadonatúj villa ultra exkluzív környéken



Referencia: 8678

Helység: San Eugenio Alto

Összetett: Siam Blue

Típus: House (Villa)

Állapot: For Sale

Ár: €3,495,000

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 3
- **Fürd_k:** 3
- **Vendég WC-k:** 1
- **Cselekmény (m2):** 584 m²
- **Belso (m2):** 354 m²
- **Year Constructed:** 2024

- **Dekoráció:** Built to High Standards, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** Easily Maintained Gardens, Roof Terrace, Subtropical Gardens, Swimming Pool, Terrace, Various Terraces
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Iskolához Közel, Conveniently Situated Tennis, Szolgáltatások Közelében, Near Transport, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** En Suite Bathroom, Zuhanyzó, Kitchen Diner, Living Room With Dining Area, Napozó terasz, Utility Room
- **Nézetek:** Garden, Sea
- **További:** Air Conditioning, Heating, Many Special Features, Video Entry System

Csodálatos, vadonatúj villa ultra exkluzív környéken

A Fortis CBS örömmel kínálja ezt a gyönyörű, modern villát, amely kiváló helyen, a világhírű Siam Park feletti domboldalon, a Caldera del Rey tekintélyes részén, San Eugenio Altoban található. Ezen a helyen az ingatlan Tenerife déli részének legnagyobb és legszebb villái közé fog kerülni.

A Siam Blue egy kis és exkluzív fejlesztés, amely a luxus építési minőség és a kidolgozás tökéletes kombinációját kínálja verhetetlen elhelyezkedéssel. A Siam Blue-t a neves építész, Leonardo Omar tervezte, aki tökéletesen megragadta a környezet jellegét a természetes köelemek megtartásával és a projekt főtervébe való lenyűgöző beépítésével.

Ez a modern otthon számos különleges tulajdonsággal büszkélkedhet, tágas, 354 m²-es lakóterülettel, amely három szinten oszlik el. Az utcáról belépve hamarosan rájön, hogy ez nem egy átlagos otthon! Három autó számára van parkolóhely a földszinten, és egy lenyűgöző bejárat látható természetes kőfalakkal és szubtrópusi növényekkel. Itt található egy gépészeti/tárolóhelyiség és egy további szoba, amelyet jelenleg egy stúdiólakássá alakítanak át saját konyhával, fürdőszobával és bejárattal, a drámai folyosó végén pedig lifttel vagy lépcsőn keresztül minden emeletre fel lehet jutni. A középső emeleten található a hálórész, itt három gyönyörűen berendezett, saját fürdőszobás hálószoba található, amelyek közül a tágas fő hálószobához és a második hálószobához beépített szekrényekkel ellátott gardróbzsoba tartozik, és minden hálószobában padlótól a mennyezetig érő tolóajtók vezetnek egy teraszra, ahonnan békés kilátás nyílik a tengerre.

A nyitott terű nappali/konyha/étkező a villa felső szintjén található; egy világos és nagyvonalú tér, rendkívüli kilátással a villa teljes homlokzatán elhelyezett padlótól a mennyezetig érő üvegezésnek köszönhetően. A konyha gyönyörű, modern szekrényekkel, teljesen beépített gépekkel és központi ülősarokkal van felszerelve. Egy különálló háztartási helyiség is található ezen a szinten, saját terasszal, valamint tágas tárolószekrényekkel. Nagy, kétirányú tolóajtók nyílnak a csodálatos elülső napozóteraszra, amely magában foglalja az ingatlan hihetetlen fűtött végtelenített medencéjét és a felső szint hátsó részén található privát kerti teraszt. Mindezek mellett van egy belsőleg is megközelíthető tetőterasz is, amely páratlan kilátást nyújt. Ennek a csodálatos otthonnak minden részletét jól átgondolták, és a legmagasabb színvonalon berendezetten kínálják. Ez magában foglalja a légkondicionálót és fűtést, a videós bejáratot, a kihúzható napellenzőket, a porcelán padlóburkolatot és még sok más; ez a csodálatos ingatlan az első naptól kezdve készen áll arra, hogy az új tulajdonosok beköltözzenek és élvezhessék.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

