



FORTIS CBS

Krásný bungalov v oblíbené lokalitě



Odkaz: 8679C

Lokalita: El Madroñal

Komplex: Las Pergolas

Typ: House (Bungalow)

Postavení: **Sold**

Cena: €610,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Spiknutí (m2):** 227 m²
- **Vnitřní (m2):** 112 m²
- **Terasa (m2):** 115 m²
- **Rok výroby:** 2007
- **Uroveň podlahy:** Ground

- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Refurbished, Renovated, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Storeroom
- **Pohledy:** Partial Sea
- **Dalsí:** Air Conditioning, Alarm System

Krásný bungalov v oblíbené lokalitě

Společnost Fortis CBS s potěšením představuje tento nádherný dvoupokojový, dvojdoměk, postavený na jednom patře a nacházející se ve vysoce ceněné čtvrti El Madroñal de Fañabé. Tato fantastická nemovitost se nachází v krásné komunitě Las Pergolas a byla postavena renomovaným developerem z Tenerife, společností Kurt Konrad SL.

El Madroñal de Fañabé nabízí snadný přístup k mnoha zařízením, což z něj činí jednu z nejlepších částí jižní části Tenerife. Z tohoto krásného ubytování se nachází nedaleko nákupní centrum X-Sur (dříve známé jako Gran Sur) s multikinem, lázněmi, posilovnou a tenisovým klubem se čtyřmi kurty. V oblasti se nachází také slavná mezinárodní škola Colegio Internacional de Fañabé, veřejná sportovní a rekreační zařízení, multifunkční sportovní park a spousta malých barů, restaurací, kaváren a supermarketů. Krásné pláže Playa Fañabé a Playa del Duque jsou jen kousek pěšky a na letiště Tenerife Sur se dostanete za patnáct až dvacet minut.

Tato krásná nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí na nejvyšší úrovni s profesionálně navrženým uspořádáním. Po příjezdu si všimnete, že světlá chodba vede přímo do prostorného obývacího pokoje, který díky prosklené fasádě působí světlým a jasným dojmem a po celý den si užívá přirozeného světla. K dispozici je prostorná jídelna a otvor do kuchyně vytváří dojem otevřenosti celého prostoru. Krásně zařízená kuchyň ve tvaru L je vybavena tmavými skříňkami s vysokým leskem a moderními dřevěnými pracovními deskami. Pokračováním do této fantastické nemovitosti najdete dvoulůžkový pokoj s vestavěnými skříněmi a naproti němu se nachází rodinná koupelna. Na konci stejné chodby se dostanete do hlavní ložnice/apartmánu s vlastní šatnou, vestavěnými skříněmi a velkou koupelnou s moderním sprchovým koutem. V tomto patře se nachází také kancelář a malá tělocvična.

Venku je spousta prostoru pro relaxaci a k dispozici je krytá terasa, kde si můžete užít nádherné počasí na Tenerife nebo se setkat s přáteli. K dispozici je také fantastická vířivka a snadno udržovatelný trávník z vysoce kvalitní umělé trávy.

Tato nemovitost je plná doplňkového vybavení, jako je klimatizace, elektrické žaluzie, sklad, alarm a zabezpečené parkování mimo silnici. Další výhodou je, že cena zahrnuje krásný nábytek. Závěrem lze říci, že se jedná o skvěle prezentovanou a zařízenou nemovitost ve skvělém komplexu, pravděpodobně v nejlepší části Tenerife, ale abyste ji plně ocenili, je třeba ji vidět.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

