



FORTIS CBS

Hermoso bungalow en una ubicación popular



Referencia: 8679C

Localidad: El Madroñal

Complejo: Las Pergolas

Tipo: Casa (Bungalow)

Situación: **Vendido**

Precio: €610,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 2

• **Baños:** 2

• **Parcela (m2):** 227 m²

• **Interno (m2):** 112 m²

• **Terraza (m2):** 115 m²

• **Año de construcción:** 2007

• **Nivel del suelo:** Ground

- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, En perfecto estado, Jacuzzi, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Reformado, Renovado, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Trastero
- **Vistas:** Parcial al Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Sistema de Alarma

Hermoso bungalow en una ubicación popular

Fortis CBS se complace en presentar este maravilloso bungalow adosado de dos dormitorios, construido en una sola planta y ubicado en el prestigioso barrio de El Madroñal de Fañabé. Esta fantástica propiedad se encuentra en la encantadora comunidad de Las Pérgolas y fue construida por la prestigiosa promotora tinerfeña Kurt Konrad SL.

El Madroñal de Fañabé ofrece fácil acceso a numerosos servicios, lo que lo convierte en una de las mejores zonas del sur de Tenerife. Desde esta encantadora propiedad, encontrará cerca el centro comercial X-Sur (anteriormente conocido como Gran Sur), con su multicine, spa, gimnasio y un club de tenis de cuatro pistas. La zona también cuenta con el famoso Colegio Internacional de Fañabé, instalaciones deportivas y de ocio públicas, un parque multideportivo y numerosos bares, restaurantes, cafeterías y pequeños supermercados. Las hermosas playas de Fañabé y del Duque están a un corto paseo, y el aeropuerto de Tenerife Sur se encuentra a entre quince y veinte minutos.

Esta encantadora propiedad ha sido completamente renovada con los más altos estándares de calidad, con una distribución profesional. Al llegar, notará que el luminoso pasillo conduce directamente al espacioso salón, que gracias a su fachada acristalada ofrece una sensación de luminosidad y luz natural durante todo el día. Hay un amplio espacio destinado al comedor, y una abertura a la cocina le da una sensación de amplitud. La cocina, elegantemente presentada y en forma de L, está equipada con muebles oscuros de alto brillo y modernas encimeras de madera. Continuando con esta fantástica propiedad, encontrará un dormitorio doble con armarios empotrados, frente al cual se encuentra el baño familiar. Al final del mismo pasillo, llegará al dormitorio principal/suite, que cuenta con su propio vestidor, armarios empotrados y un amplio baño en suite con una moderna ducha a ras de suelo. También en esta planta, encontrará un despacho y un pequeño gimnasio.

En el exterior, hay mucho espacio para relajarse y una terraza cubierta para disfrutar del maravilloso clima de Tenerife o recibir amigos. También hay un fantástico jacuzzi y un césped artificial de primera calidad de fácil mantenimiento.

Esta propiedad cuenta con numerosas comodidades adicionales, como aire acondicionado, persianas eléctricas, trastero, sistema de alarma y aparcamiento privado seguro. Además, el precio incluye un precioso mobiliario. En resumen, se trata de una propiedad magníficamente presentada y amueblada, ubicada en un magnífico complejo, en posiblemente la mejor zona de Tenerife, pero hay que verla para apreciarla plenamente.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

