



FORTIS CBS

Csodálatos luxusvilla építés alatt, közel a tengerhez



Referencia: 8684

Helység: Palm Mar

Típus: House (Villa)

Állapot: For Sale

Ár: €1,750,000

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 4
- **Fürd_k:** 3
- **Cselekmény (m2):** 500 m²
- **Belso (m2):** 180 m²

- **Dekoráció:** Built to High Standards, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Külso:** Balcony, Covered Terrace, Garden, Roof Terrace, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Szolgáltatások Közelében , Popular Urbanisation, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** En Suite Bathroom, Zuhanyzó, Lounge Dining Area, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Nézetek:** Mountains, Pool, Sea
- **További:** Many Special Features

Csodálatos luxusvilla építés alatt, közel a tengerhez

A Fortis CBS örömmel kínálja ezt a mesés, jelenleg építés alatt álló, négy hálósobás villát a keresett tengerparti üdülőhelyen, Palm-Marban. Ez a fantasztikus, vadonatúj, különálló villa a stílus és a modern dizájn megtestesítője. Egy 500 m²-es telken fekszik, privát napozóteraszokkal és kertekkel körülvéve, valamint saját medencével, ez a csodálatos ingatlan mindent kínál, amire szüksége van ahhoz, hogy élvezhesse Tenerife csodálatos éghajlatát és szabadtéri életstílusát.

Palm-Mar gyakorlatilag Tenerife déli csücskében található, és bár mindössze néhány kilométerre van Los Cristianostól, mégis egy külön világnak tűnik. Míg a többi dél-tenerifei üdülővárosban, Los Cristianóban és Playa de las Americasban van némi nyüzsgés, Palm-Mar nemcsak saját mikroklímával rendelkezik, hanem békés kultúrával és kifinomultsággal is. A tengerparton található, körülbelül öt perc autózóra a TF1-es autópályától, körülbelül húsz percre a Tenerife South repülőtértől, és tíz percre a fent említett üdülővárosoktól és Costa Adejéttől. Teljesen önálló üzletekben, minőségi bárokban és éttermekben, és a közelben található Guaza, Las Galletas és Guargacho kis spanyol városai.

A földszinten egy világos, nyitott konyha-étkező-nappali található, kiváló minőségű, modern berendezésekkel és szerelvényekkel, valamint padlótól a mennyezetig érő üvegajtókkal, amelyek egy fedett teraszra nyílnak, amely a gyönyörű medenceterületre vezet. Ezen a szinten két hálósoba található, szintén nagy üvegajtókkal, amelyek a kertre nyílnak, valamint egy háztartási helyiség. Az emeleten további két hálósoba található, mindkettőhöz gardrób, saját fürdőszoba és hozzáférés tartozik a fantasztikus, körbefutó teraszhoz, ahonnan gyönyörű kilátás nyílik a tengerre. Ezenkívül a villához tartozik két autó számára parkolóhely a földszinten, egy tárolóhelyiség, valamint légkondicionáló és napelemek előkészítése.

A szálláshely a csodálatos tengerparti természetvédelmi területre néz, és gyalogosan is elérhető a üdülőhely üzletei, éttermei, bárjai és egyéb szolgáltatásai. Van egy nagyon népszerű, privát, chill-out stílusú homokos strand és étterem, amely a tengerpart szélén, a természetes kavicsos strand mellett található. Nagyon rövid autózóra található a közkedvelt (még a nem golfozók körében is) Los Palos par 3 golfklub; buja zöld környezet kifinomult driving range-dzsel és elbűvölő étteremmel a helyszínen.

Összefoglalva, ez egy fantasztikus lehetőség az igényes vásárlók számára, hogy álmaik otthonát a tengertől mindössze egy rövid sétára birtokba vegyék.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

