

Cudowna luksusowa willa w budowie blisko morza



Odniesienie: 8684

Miejscowosc: Palm Mar

Typ: House (Villa)

Status: For Sale

Cena: €1,750,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lóżka:** 4
- **Laznia:** 3
- **Działka (m2):** 500 m²
- **Wewnętrzny (m2):** 180 m²

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Zewnętrzny:** Balcony, Covered Terrace, Garden, Roof Terrace, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Popular Urbanisation, Quiet Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Lounge Dining Area, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Wyświetlenia:** Mountains, Pool, Sea
- **Dodatkowy:** Many Special Features

Cudowna luksusowa willa w budowie blisko morza

Fortis CBS z przyjemnością oferuje tę wspaniałą willę z czterema sypialniami, która jest obecnie w budowie, położoną w bardzo poszukiwanym nadmorskim kurorcie Palm-Mar. Ta fantastyczna, nowa, wolnostojąca willa jest uosobieniem stylu i nowoczesnego designu. Położona na działce o powierzchni 500 m², otoczona prywatnymi tarasami słonecznymi i ogrodami oraz z własnym prywatnym basenem, ta niesamowita nieruchomość ma wszystko, czego potrzeba, aby cieszyć się wspaniałym klimatem i stylem życia na świeżym powietrzu, jaki oferuje Teneryfa.

Palm-Mar znajduje się praktycznie na południowym krańcu Teneryfy i chociaż jest oddalone od Los Cristianos o zaledwie kilka kilometrów, wydaje się być zupełnie innym światem. Podczas gdy inne południowe kurorty Teneryfy, Los Cristianos i Playa de las Americas, mają trochę zgiełku i zamieszania, Palm-Mar ma nie tylko własny mikroklimat, ale także poczucie spokojnej kultury i wyrafinowania. Położony nad brzegiem morza, około pięciu minut jazdy od autostrady TF1, jest około dwudziestu minut od lotniska Tenerife South i dziesięć minut od wyżej wymienionych kurortów i Costa Adeje. Jest całkowicie samowystarczalny pod względem sklepów i wysokiej jakości barów i restauracji, a w pobliżu można znaleźć małe hiszpańskie miasteczka Guaza, Las Galletas i Guargacho.

Jasna, otwarta przestrzeń kuchnio-jadalnio-salonowa zajmuje parter, z wysokiej jakości nowoczesnym wyposażeniem i wyposażeniem oraz szklanymi drzwiami od podłogi do sufitu, które otwierają się na zadaszony taras prowadzący do pięknego basenu. Na tym poziomie znajdują się dwie sypialnie, również z dużymi szklanymi drzwiami wychodzącymi na ogród, a także pomieszczenie gospodarcze. Na górze nieruchomość oferuje dwa kolejne apartamenty z sypialniami, oba z garderobą, łazienkami i dostępem do fantastycznego tarasu z pięknym widokiem na morze. Ponadto willa ma parking dla dwóch samochodów, pomieszczenie gospodarcze, a także instalację klimatyzacyjną i panele słoneczne.

Nieruchomość wychodzi na wspaniałą, nadmorski rezerwat przyrody i znajduje się w odległości spaceru od sklepów, restauracji, barów i innych udogodnień kurortu. Jest bardzo popularna prywatna plaża z piaszczystym piaskiem i restauracją w stylu chill-out, która znajduje się na skraju brzegu morza i przylega do naturalnej plaży żwirowej. W bardzo krótkiej odległości jazdy samochodem znajduje się uwielbiany (nawet wśród osób niegrających w golfa) klub golfowy Los Palos par 3; bujne zielone otoczenie z wyrafinowanym driving range i zachwycającą restauracją na miejscu.

Podsumowując, jest to fantastyczna okazja dla wymagającego nabywcy, który chce stać się właścicielem domu swoich marzeń, położonego zaledwie krótki spacer od morza.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

