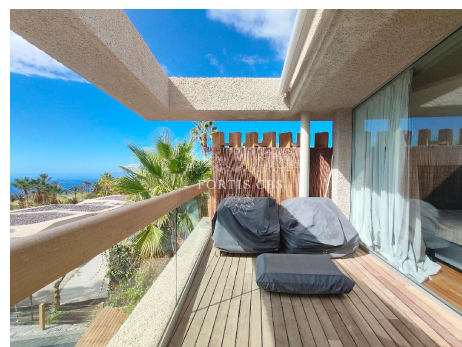
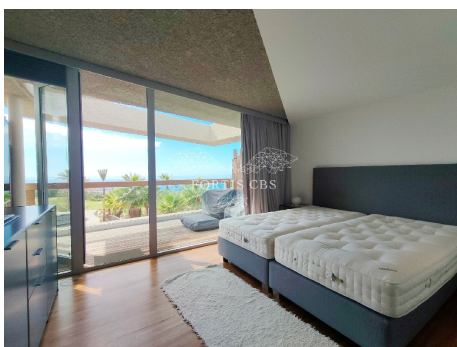
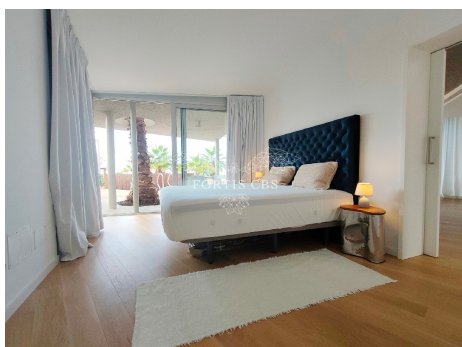


Villa de luxe de quatre chambres avec piscine à Abama Resort



Référence: 8690

Localité: Abama Golf

Complexe: Abama Bellevue

Type: Maison (Villa)

Statut: A Vendre

Prix: €2,695,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 3
- **Parcelle (m2):** 398 M²
- **Interne (m2):** 223 M²
- **Terrasse (m2):** 260 M²
- **Année:** 2020

- **Communauté:** Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Excellent État, Placards de Cuisine, Penderie, Meubilair Luxueux, Style Contemporain, Partiellement Meublé, Logement Spacieux, Plancher
- **Extérieur:** Zone de Barbecue, Jardin, Parking, Piscine Privée, Terrasse Privée, Terrasses diverses
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Dressing, Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas, Buanderie
- **Vues:** Jardin, Piscine, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Double Vitrage, Chauffage

Villa de luxe de quatre chambres avec piscine à Abama Resort

Fortis CBS a l'honneur de présenter à la vente cette magnifique villa de quatre chambres au sein du développement Bellevue Villas ; un projet de luxe de superbes villas qui fait partie du plus grand Abama Golf Resort.

Le complexe hôtelier de luxe Ritz-Carlton Abama, situé près de Playa San Juan, est réputé pour être un paradis caché et l'un des secrets les mieux gardés d'Espagne. Ce complexe exclusif se trouve dans le sud-ouest privilégié de Tenerife, à seulement trente minutes de route de l'aéroport de Tenerife Sud. Il offre un accès facile à Costa Adeje et aux centres touristiques populaires de Los Cristianos et Playa de las Americas, tous deux accessibles en une vingtaine de minutes. Le complexe dispose d'un club de golf de championnat, d'une école de tennis, d'un spa, d'un centre de fitness, de restaurants étoilés Michelin et de bars élégants. De plus, il dispose de l'une des plus belles petites plages de Tenerife, caractérisée par son sable blanc et ses eaux turquoise, nichée dans une baie abritée en contrebas de l'hôtel, idéale pour la plongée avec tuba et la baignade. À proximité, le charmant village côtier de Playa San Juan vous attend avec ses restaurants traditionnels et sa charmante promenade en bord de mer.

Le petit complexe Bellevue Villas allie luxe et design époustoufflants à la nature et à la détente. Mêlant matériaux naturels et nombreux choix de design intéressants, à la fois contemporains et rétro, ces villas élégantes sortent définitivement de l'ordinaire.

Cette superbe propriété bénéficie d'un emplacement idéal au sein du complexe Bellevue et, grâce à son orientation, offre une vue magnifique sur le golf et l'océan depuis l'étage, ainsi qu'intimité, tranquillité et soleil du matin au soir. La propriété est construite sur deux niveaux. L'entrée mène à un spacieux séjour avec cuisine moderne de haute qualité et un élégant coin repas. Le parquet des pièces à vivre s'étend harmonieusement vers l'extérieur, avec sa terrasse en bois autour de la piscine à débordement privée, un lit balinaise, un coin repas extérieur et une terrasse entourée d'un jardin paysager. Au rez-de-chaussée, vous trouverez deux chambres doubles spacieuses, dont une avec placards et salle de bain attenante. Ce niveau comprend également une salle de bain familiale et une buanderie pratique. À l'étage, vous trouverez deux autres chambres doubles, la chambre principale bénéficiant d'une terrasse offrant une vue magnifique sur la piscine et la mer, ainsi que d'un dressing et d'un accès direct à la salle de bain familiale commune. De plus, il y a un charmant petit jardin et une terrasse à l'étage avec vue sur la mer, ce qui en fait un endroit idéal pour profiter de cocktails au coucher du soleil.

La maison dispose d'un système de climatisation et de chauffage intégré, ainsi que d'un spacieux abri voiture hors route. Vendue partiellement meublée, elle ne nécessite que quelques finitions pour en faire une résidence de luxe ou une maison de vacances idéale. Pour plus d'informations sur cette propriété très prisée, veuillez contacter Fortis CBS dans les meilleurs délais.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

