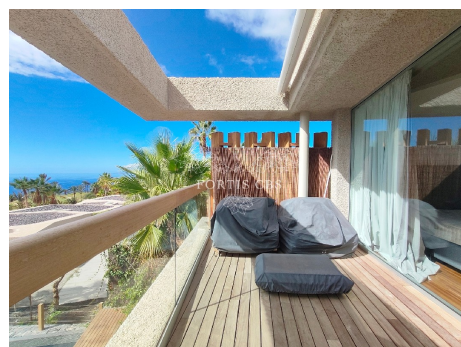
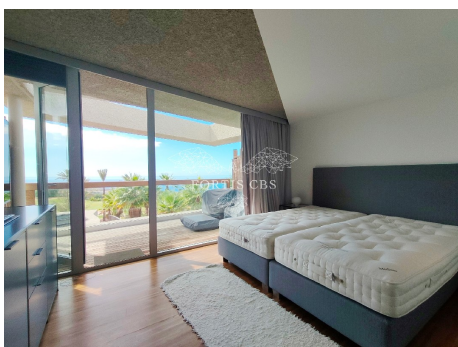
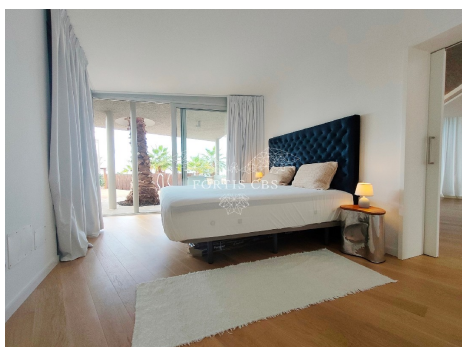
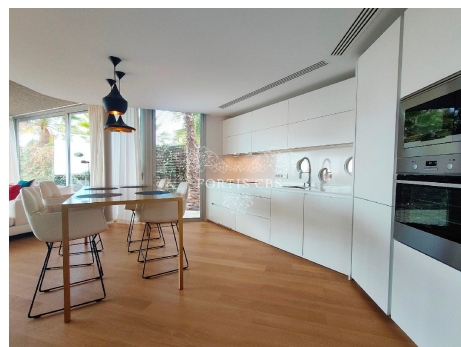
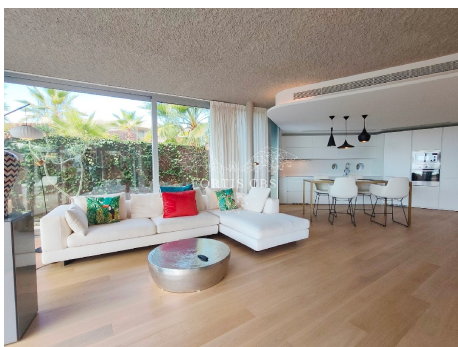




FORTIS CBS

Luxe villa met vier slaapkamers en zwembad in Abama Resort



Referentie: 8690

Plaats: Abama Golf

Complex: Abama Bellevue

Type: Huis (Villa)

Toestand: Te koop

Prijs: €2,695,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 4
- **Badkamers:** 3
- **Perceel (m2):** 398 M²
- **intern (m2):** 223 M²
- **Terras (m2):** 260 M²
- **Jaar:** 2020

- **Gemeenschap:** Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Gedeeltelijk gemeubileerd, Ruime accommodatie, Houten Vloeren
- **Buitenkant:** BBQ Ruimte, Tuin, Parking, Privaat zwembad, Privaat terras, Diverse Terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Kledkamer, Kamer met aparte badkamer, Woonkamer met eethoek, Bijkeuken
- **Zicht:** Tuin, Zwembad, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Dubbele beglazing, Verwarming

Luxe villa met vier slaapkamers en zwembad in Abama Resort

Fortis CBS presenteert met trots deze prachtige villa met vier slaapkamers te koop in het Bellevue Villas-project; een luxe project met schitterende villa's dat deel uitmaakt van het grotere Abama Golf Resort.

Het luxe resort Ritz-Carlton Abama, gelegen nabij Playa San Juan, staat bekend als een verborgen paradijs en een van Spanjes best bewaarde geheimen. Dit exclusieve resort ligt in het bevoorrechte zuidwesten van Tenerife, op slechts dertig minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid. Het biedt gemakkelijke toegang tot Costa Adeje en de populaire toeristische centra Los Cristianos en Playa de las Americas, beide bereikbaar in ongeveer twintig minuten. Het resort beschikt over een Championship Golf Club, een tennisschool, een spa, een fitnesscentrum, Michelinsterrenrestaurants en stijlvolle bars. Daarnaast beschikt het over een van de mooiste kleine stranden van Tenerife, gekenmerkt door wit zand en turquoise water, gelegen in een beschutte baai onder het hotel, perfect om te snorkelen en te zwemmen. Vlakbij ligt het charmante kustplaatsje Playa San Juan, met traditionele restaurants en een mooie boulevard.

De kleinschalige ontwikkeling Bellevue Villas combineert adembenemende luxe en design met natuur en ontspanning. Deze stijlvolle villa's zijn, met natuurlijke materialen en vele interessante designkeuzes die modern aanvoelen maar toch een retro tintje hebben, absoluut een beetje anders dan anders.

Deze prachtige woning is gunstig gelegen in het Bellevue-complex en biedt dankzij de ligging een prachtig uitzicht over de golfbaan en de oceaan vanaf de bovenverdieping, evenals privacy, rust en zon van 's ochtends tot 's avonds. De woning is verdeeld over twee verdiepingen, beginnend met een entree die leidt naar een ruime woonkamer met een hoogwaardige moderne keuken en een stijlvolle eethoek. De houten vloer in de woonruimtes loopt naadloos over in de buitenruimte, met een houten terras rond het privé-infinityzwembad, een Balinees bed, een eethoek buiten en een terras omgeven door een aangelegde tuin. Op de begane grond bevinden zich twee ruime tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met inbouwkasten en een ensuite badkamer. Deze verdieping beschikt tevens over een familiebadkamer en een handige wasruimte. Boven vindt u nog twee tweepersoonsslaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer beschikt over een terras met een prachtig uitzicht op het zwembad en de zee, samen met een kleedkamer en directe toegang tot de gedeelde familiebadkamer. Bovendien is er op de bovenverdieping een charmante kleine tuin en een terras met uitzicht op zee: de ideale plek om te genieten van cocktails bij zonsondergang.

Het huis beschikt over een geïntegreerd airconditioning- en verwarmingssysteem en een ruime carport op eigen terrein. Het wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht en behoeft slechts een paar kleine aanpassingen om het te transformeren tot de perfecte luxe woning of vakantiewoning. Neem voor meer informatie over deze zeer gewilde woning zo snel mogelijk contact op met Fortis CBS.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

