

Nuevo desarrollo: tres exclusivas villas de lujo en el campo de golf



Referencia: 8694

Localidad: Abama Golf

Complejo: Las Atalayas

Tipo: Casa (Villa)

Situación: A la venta

Precio: €1,705,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 3
- **Aseos:** 1
- **Parcela (m2):** 541 m²
- **Interno (m2):** 249 m²

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Armarios Empotrados, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Recién Construido, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Balcón, Jardín, Piscina Privada
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Zona de Prestigio, Zona Tranquila, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios
- **Habitaciones:** Vestidor, Baño En-Suite, Ducha En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Sala de Estar con Chimenea
- **Vistas:** Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Muchas Características Especiales

Nuevo desarrollo: tres exclusivas villas de lujo en el campo de golf

Fortis CBS tiene el honor de presentar la nueva fase del exclusivo desarrollo Las Atalayas, un galardonado desarrollo de lujo de villas independientes que forma parte del increíble complejo Abama Golf en Guía de Isora.

Español Ubicado en la soleada costa suroeste de Tenerife, Guía de Isora alberga el exclusivo destino vacacional y residencial Abama Resort. Este paraíso apartado de 400 acres está a un mundo de distancia del bullicio de las concurridas zonas turísticas de Tenerife, y ofrece un estilo de vida de puro lujo y tranquilidad en un entorno verdaderamente mágico. El complejo es una obra maestra arquitectónica, con una combinación de elementos exquisitos que funcionan todos en perfecta armonía. El imponente hotel de 5 estrellas Ritz Carlton Abama se alza majestuoso sobre el acantilado con vistas al océano, con sus 12 restaurantes y bares (dos restaurantes con estrellas Michelin), un suntuoso spa y muchas más características especiales. Junto a esto, hay una playa de arena aislada con bar restaurante. El resto del complejo está dedicado al campo de golf de 18 hoyos de clase mundial del complejo, con varias propiedades residenciales de Abama enclavadas idílicamente entre los fairways. A poca distancia se encuentra el pueblo costero de Playa San Juan, con restaurantes tradicionales y un encantador paseo marítimo, y la recientemente ampliada autopista TF1 está cerca, lo que reduce el tiempo de viaje desde el aeropuerto de Tenerife Sur a menos de media hora.

Las Atalayas cuenta actualmente con 10 increíbles villas de lujo, ubicadas en el incomparable entorno del complejo Abama Golf. Esta nueva fase ofrecerá solo tres más de estas exclusivas viviendas, cada una de ellas diseñada con los más exigentes estándares, construidas y terminadas con materiales de la más alta calidad.

Cada magnífica villa de tres dormitorios y tres baños cuenta con un diseño de sala de estar de planta abierta. La amplia superficie habitable mínima de 245 m² incluye, en el nivel superior, una elegante cocina moderna en color blanco, un aseo de invitados, un comedor y una sala de estar, todo ello iluminado por la luz natural que entra a través de las impresionantes puertas de cristal de suelo a techo. Este fantástico espacio fluye a la perfección hacia la terraza al aire libre, desde la que se puede disfrutar de las vistas a la montaña y al océano que se extienden hasta la vecina isla de La Gomera.

En la planta baja se encuentran tres habitaciones dobles con baño privado, todas ellas equipadas con armarios empotrados y con acceso a la terraza y los jardines. Es el lugar ideal para relajarse después de otro largo día soleado en Tenerife. Como es de esperar de una casa de esta clase y calidad, incluye todas las comodidades que uno pueda desear: aire acondicionado en todas las estancias, garaje privado para dos coches y piscina.

¡No pierda la oportunidad de reservar una de estas tres fantásticas casas! Comuníquese con nuestro amable equipo para solicitar más detalles sobre este proyecto tan atractivo en una ubicación verdaderamente espectacular.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

