Nouveau développement - Trois villas de golf de luxe exclusives

Référence: 8694
Localité: Abama Golf
Complexe: Las Atalayas
Type: Maison (Villa)
Statut: A Vendre
Prix: €1,705,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 3
- **Toilette:** 1
- **Parcelle (m2):** 541 M^2
- **Interne (m2):** 249 M^2

- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Penderie, Meubilair Luxueux, Style Contemporain, Construit Récemment, Logement Spacieux, Logement stylé
- **Extérieur:** Balcon, Jardin, Piscine Privée
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied
- **Chambres:** Dressing, Chambre avec Salle de Bains, Chambre avec Douche, Salle de Séjour avec Coin Repas, Salle de Séjour avec Foyer
- **Vues:** Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Divers Caractéristiques Spéciales

Nouveau développement - Trois villas de golf de luxe exclusives

Fortis CBS a l'honneur de présenter la dernière phase du développement exclusif Las Atalayas, un développement de luxe primé de villas individuelles qui fait partie de l'incroyable complexe de golf Abama à Guia de Isora.

Situé sur la côte sud-ouest ensoleillée de Tenerife, Guia de Isora abrite la destination de vacances et de résidence exclusive, Abama Resort. Ce paradis isolé de 400 acres est à mille lieues de l'agitation des zones touristiques animées de Tenerife, offrant un style de vie de pur luxe et de tranquillité dans un cadre vraiment magique. Le complexe est un chef-d'œuvre architectural, avec une combinaison d'éléments exquis fonctionnant tous en parfaite harmonie. L'imposant hôtel 5 étoiles Ritz Carlton Abama se dresse majestueusement sur la falaise surplombant l'océan, avec ses 12 restaurants et bars (deux restaurants étoilés Michelin), un spa somptueux et bien d'autres caractéristiques spéciales. À côté de cela, il y a une plage de sable isolée avec un bar-restaurant. Le reste du complexe est consacré au parcours de golf 18 trous de classe mondiale du complexe, avec les différentes propriétés résidentielles d'Abama nichées idylliquement parmi les fairways. A une courte distance se trouve le village côtier de Playa San Juan avec ses restaurants traditionnels et sa belle promenade en bord de mer, et l'autoroute TF1 récemment prolongée est à proximité, réduisant le temps de trajet depuis l'aéroport de Tenerife Sud à moins d'une demi-heure.

Las Atalayas comprend actuellement 10 villas de luxe incroyables, situées dans le cadre incomparable du complexe de golf d'Abama. Cette nouvelle phase n'offrira que trois autres de ces maisons exclusives, chacune conçue selon les normes les plus exigeantes, construite et finie avec des matériaux de la plus haute qualité.

Chaque magnifique villa de trois chambres et trois salles de bains présente un design ouvert. La spacieuse surface habitable minimale de 245 m² comprend, au niveau supérieur, une élégante cuisine moderne blanche, des toilettes pour invités, un coin repas et un salon, le tout éclairé par la lumière naturelle qui traverse les impressionnantes portes vitrées du sol au plafond. Cet espace fantastique s'ouvre en toute transparence sur la terrasse extérieure, d'où vous pourrez profiter d'une vue sur les montagnes et l'océan s'étendant jusqu'à l'île voisine de La Gomera.

Au rez-de-chaussée, il y a trois chambres doubles en suite, chacune équipée de placards intégrés, donnant accès à la terrasse et aux jardins. C'est l'endroit idéal pour se détendre après une autre longue journée ensoleillée à Tenerife. Comme on peut l'attendre d'une maison de cette classe et de cette qualité, elle comprend tout le confort que l'on peut désirer : climatisation dans toutes les pièces, un garage privé pour deux voitures et une piscine.

Ne manquez pas l'opportunité de réserver l'une de ces trois maisons fantastiques ! Veuillez contacter notre équipe amicale pour demander plus de détails sur ce projet très recherché dans un endroit vraiment spectaculaire.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.