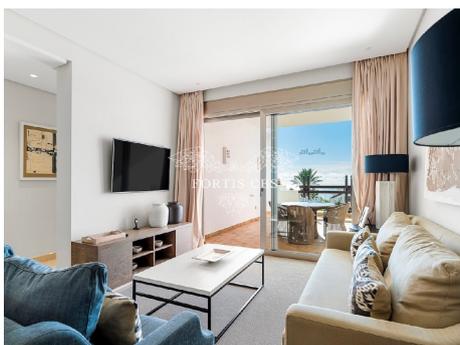


Superluxuriöses Apartment mit zwei Schlafzimmern in Las Terrazas Abama, exklusives Golfresort



Referenz: 8696C

Gegend: Abama Golf

Komplex: Abama Las Terrazas

Typ: Wohnung

Status: Zu Verkaufen

Preis: €800,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Intern (m²):** 122 m²
- **Terrasse (m²):** 38 m²

- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsgarten, Gemeinschafts-Fitnessstudio, Gemeinschaftsschwimmbad, beheiztes Freibad, Fahrstuhl, Sportanlagen, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** hohe Bauqualität, komplett eingerichtete Küche, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, einwandfreier Zustand, luxuriöse Ausstattung, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, angesehene Gegend, Restaurants zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad, Zimmer mit Dusche, Wohnzimmer mit Essecke, Abstellraum / Abstellkammer
- **Aussicht:** Golf, Berge, Schwimmbad, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, viele Besonderheiten

Superluxuriöses Apartment mit zwei Schlafzimmern in Las Terrazas Abama, exklusives Golfresort

Fortis CBS freut sich, Ihnen dieses fantastische Apartment mit zwei Schlafzimmern im ersten Stock im vierten Bauabschnitt von Las Terrazas präsentieren zu dürfen. Es liegt im hoch angesehenen Abama Golf Resort an der Südwestküste Teneriffas, der Gegend mit dem besten Klima der gesamten Insel. Dank der Erweiterung der Autobahn TF1 ist das Abama Golf Resort nur 30 Minuten vom Flughafen Teneriffa Süd und 15 Minuten von Costa Adeje und den großen Ferienorten an der Südküste, Playa de Las Americas und Los Cristianos, entfernt.

Das Abama Golf Resort ist ein 161 Hektar großes, abgeschiedenes Paradies, fernab vom Rummel der belebten Touristengebiete Teneriffas. Es bietet einen Lebensstil aus purem Luxus und Ruhe in einer wahrhaft zauberhaften Umgebung. Das Resort ist ein konzeptionelles und architektonisches Meisterwerk, bei dem erlesene Elemente in perfekter Harmonie zusammenwirken und so ein wahrhaft idyllisches Reiseziel schaffen. Das imposante 5-Sterne-Hotel Ritz Carlton Abama thront majestätisch auf einer Klippe mit Blick auf den Ozean und bietet 12 Restaurants und Bars (zwei mit Michelin-Sternen ausgezeichnete Restaurants), ein luxuriöses Spa und viele weitere besondere Einrichtungen. Direkt daneben befindet sich ein wunderschöner, abgeschiedener Sandstrand mit Bar/Restaurant. Der Rest des weitläufigen Resorts ist einem erstklassigen 18-Loch-Golfplatz gewidmet, mit einer Reihe ausgewählter Wohnimmobilien, die idyllisch zwischen den Fairways liegen, und einem fantastischen Tennisclub.

Dies ist ein wunderschönes, superluxuriöses Apartment mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern, das allen Komfort eines Zuhauses und alle Vorteile eines 5-Sterne-Hotels bietet. Gelegen in einem atemberaubenden Komplex mit eigenen Gärten, Swimmingpools, Fitnessstudio und Clubhaus und mit Zugang zu den Restaurants und Annehmlichkeiten des Abama Ritz Carlton ist dies wirklich der beste Ort, um das ganze Jahr über Sonnenschein und fantastische Einrichtungen zu genießen.

Dieses geräumige (121 m²) und klimatisierte Anwesen verfügt über eine elegante, moderne, voll ausgestattete Küche mit Essbereich, einen geräumigen Wohnbereich und zwei Doppelschlafzimmer, beide mit luxuriösen Badezimmern en-suite und Einbauschränken. Vom Wohnbereich und einem der Schlafzimmer aus haben Sie direkten Zugang zur 38 m² großen Terrasse mit atemberaubendem Blick auf den Golfplatz, den Pool und das Meer.

Diese unglaublich stilvolle Wohnung präsentiert sich makellos und wird inklusive der attraktiven Einrichtung verkauft. Im Preis inbegriffen sind ein Stellplatz und ein praktischer Abstellraum. Ein Besuch lohnt sich, um die Qualität der Unterkunft und der Umgebung zu schätzen.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

