

Csodálatos első vonalbeli penthouse exkluzív üdülőhelyen



Referencia: 8699C

Helység: Golf del Sur

Összetett: El Náutico

Típus: Apartment (Penthouse)

Állapot: For Sale

Ár: €749,000

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 2
- **Fürd_k:** 2
- **Belso (m2):** 127 m²
- **Terasz (m2):** 60 m²
- **Year Constructed:** 2002
- **Földszint:** 4

- **Közösség:** 24H Reception, Children's Pool, Community Garden, Community Gym, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Dekoráció:** Built to High Standards, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Marble Floors, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** Various Terraces
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Good Road Access, Szolgáltatások Közelében , Near Transport, Prestigious Area, Very Good Access, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Nézetek:** Coastal, Garden, Sea
- **További:** Air Conditioning, Heating, Hydro-Massage Bath

Csodálatos első vonalbeli penthouse exkluzív üdülőhelyen

A Fortis CBS megtiszteltetésnek tartja, hogy eladásra kínálja ezt a valóban lenyűgöző tengerparti penthouse lakást, amely a Golf del Sur környékének legexkluzívabb komplexumának része.

A Golf del Sur mindössze tíz percre található a Tenerife South repülőtértől, az EL Nautico fantasztikus komplexuma pedig számos létesítmény, tevékenység és látnivaló közvetlen közelében fekszik. A küszöbön található a Golf Club del Sur, egy 18 lyukú bajnoki golfpálya, amely 1987-es megnyitása óta számos nemzetközi versenynek adott otthont. Mindössze néhány percnyi autóútra található egy további 18 lyukú golfpálya, az Amarilla Golf, így ez érthető módon népszerű úti cél a sport szerelmesei körében. A Golf del Sur azonban nem csak a golfról szól, az elmúlt évtizedekben sokat fejlődött, és mára önálló üdülőhelyként szilárdan megalapozta magát, széleskörű ingatlanlehetőségekkel. Egy virágzó és barátságos nemzetközi közösség, számos bárral, étteremmel, üzlettel, sétaútvonalal, egy helyi kikötővel és még sok mással. A szomszédos Los Abrigos falu, amely könnyen megközelíthető autóval vagy gyalogosan a nemrég felújított tengerparti ösvénynek köszönhetően, hagyományosabb élményt kínál működő kikötőjével és számos gyönyörű helyi haléttérrel.

Az El Nautico Suites mesés komplexuma irigylésre méltó helyen található, és kétségtelenül a környék legexkluzívabb komplexuma. Magas színvonalon épült, nagyszerű szolgáltatásokkal rendelkezik, beleértve egy gyönyörű átriumos recepciót, fűtött úszómedencét és tágas napozóteraszokat, ahonnan közvetlenül elérhető a tengerparti sétány. Szubtrópusi kertekkel, edzőteremmel, szaunával, minden emeletre lifttel és egy kávézó/bárral is rendelkezik, ahonnan csodálatos kilátás nyílik a tengerre.

Ez a gyönyörű és arányos apartman a negyedik emeleten található, irigylésre méltó sarokfekvéssel rendelkezik, és kiváló állapotban van. Izlésesen berendezett, klasszikus luxus stílusban, és egy ultra-luxus szállodai lakosztály benyomását kelti. A konyha elegáns és nagyon jó minőségű, míg mindkét hálószoba hihetetlenül tágas. Mindkét kétágyas hálószobához beépített szekrények és teraszkapcsolat tartozik, míg a fő hálószobához saját fürdőszoba tartozik jakuzzis káddal és különálló zuhanyzóval. A nappali/étkező hihetetlenül kényelmes, mégis elegáns, és a négy teraszajtónak köszönhetően természetes fény árad be, amelyek a csodálatos kültéri területre vezetnek. Ez a lenyűgöző terasz valóban egy valóra vált álom, bőséges helyet kínálva a szabadtéri étkezéshez, napozáshoz vagy egy esti ital elfogyasztásához, miközben a valóban verhetetlen óceáni kilátásban gyönyörködhet, amely ameddig a szem ellát, zavartalanul tárul elénk.

Ez a fantasztikus lakás saját parkolóhellyel és tárolóhelyiséggel rendelkezik, teljesen légkondicionált, és teljesen bútorozottan eladó, így "költözhető állapotban" van, készen áll és várja, hogy élvezhesse.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

