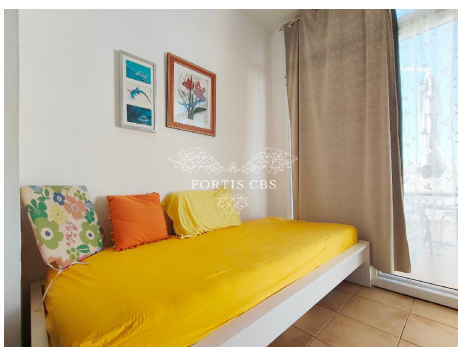




FORTIS CBS

Appartement met één slaapkamer op de begane grond in een populaire wijk



Referentie: 8710

Plaats: Playa Paraiso

Complex: Albatros

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €315,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 48 M²
- **Terras (m2):** 40 M²
- **Jaar:** 2007
- **Etage:** Ground

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex
- **Decor:** Goede Staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl
- **Buitenkant:** Tuin, Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Voorzieningen in de buurt, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Woonkamer met eethoek
- **Zicht:** Zwembad
- **Extra:** Ventilator aan het plafond, Een niveau, Wasmachine

Appartement met één slaapkamer op de begane grond in een populaire wijk

Fortis CBS presenteert met genoegen dit appartement met één slaapkamer en één badkamer, gelegen op de begane grond van het rustige complex Albatros II in Playa Paraiso, onderdeel van de prestigieuze wijk Costa Adeje. Playa Paraiso ligt vlak bij de verlengde snelweg TF1, waardoor u er in minder dan 25 minuten naartoe kunt vanaf de luchthaven van Tenerife Zuid. De belangrijkste badplaatsen aan de zuidkust, Playa de las Americas en Los Cristianos, liggen op slechts 10 minuten rijden.

Playa Paraiso is een lieflijk, zelfstandig vakantieoord aan de zuidwestkust van Tenerife, wat betekent dat het perfect gelegen is om te genieten van het beste klimaat dat het eiland te bieden heeft. Playa Paraiso, wat letterlijk 'Paradijsstrand' betekent, is misschien rustiger dan de gevestigde badplaatsen Los Cristianos en Playa de las Americas, maar er is de afgelopen jaren flink geïnvesteerd in de aanleg van een verbeterde kustpromenade en de opening van twee vijfsterrenhotels, waaronder het Hard Rock Hotel, dat zich vlakbij dit appartement bevindt. In Playa Paraiso zelf is een klein strand en er zijn veel winkels, bars en restaurants in de buurt. Daarnaast is er een gloednieuw winkelcentrum, Rosa Centre, met een scala aan winkels en eetgelegenheden in de buurt.

Het naburige stadje Callao Salvaje ligt op korte loopafstand en biedt ook een groot aantal extra voorzieningen, zoals een Franse bakkerij, een kerk en nog veel meer bars en restaurants.

Dit appartement op de begane grond bevindt zich in het kleine, afgesloten laagbouwcomplex Albatros II, met een aantrekkelijk zwembad.

Het appartement bestaat uit een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten, een badkamer met douche en een open keuken met woonkamer die via openslaande deuren toegang biedt tot een extra leefruimte die eventueel als slaapkamer gebruikt kan worden en die doorloopt naar een heerlijk zonnig terras met toegang tot het zwembad aan de oostkant. Aan de voorzijde van de woning vindt u een privétuin (31 m²) met een handige berging.

Kortom, dit is een prachtig appartement gelegen in een rustig, afgesloten complex op slechts een korte loopafstand van de zee. Als extra bonus wordt het te koop aangeboden inclusief meubilair en een garageplaats in de ondergrondse parkeergarage.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

