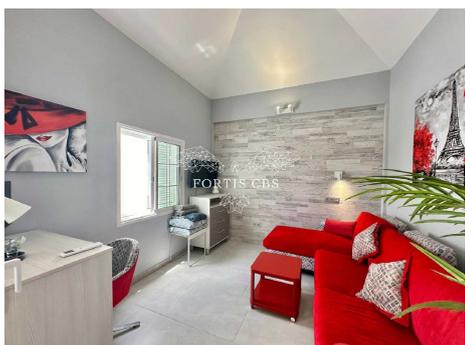


Bel appartement en front de mer dans un complexe recherché



Référence: 8711C
Localité: Playa Fañabé
Complexe: Lagos de Fañabé
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €550,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 54 M²
- **Terrasse (m2):** 12 M²

- **Communauté:** Piscine Découverte Chauffée, Équipements Sportifs, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Penderie, Complètement Meublé, État Immaculé, Style Contemporain, Rénové, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Zone Prestigieux, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine avec Coin-Repas, Salle de Douche
- **Vues:** Plage, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Divers Caractéristiques Spéciales

Bel appartement en front de mer dans un complexe recherché

Fortis CBS présente avec plaisir ce superbe appartement situé dans le complexe en bord de mer de Lagos de Fañabé qui est adjacent à la plage de Fañabé, dans la prestigieuse région de Costa Adeje, dans le sud ensoleillé de Tenerife.

Fañabé est l'un des emplacements les plus prisés de Costa Adeje. Il est entouré d'innombrables bars, restaurants, boutiques et plages de qualité, à proximité du port de plaisance de Puerto Colón et du célèbre centre commercial Plaza del Duque. À seulement une minute de l'autoroute TF1, il est à quelques pas des stations balnéaires de la côte sud, Playa de las Americas et Los Cristianos, et à seulement vingt minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud.

Lagos de Fañabé est l'un des complexes les plus prisés de la région, en partie grâce à son emplacement exceptionnel et à sa beauté, avec sa piscine à rivière tranquille et ses vastes jardins et terrasses pour profiter du climat agréable de Tenerife. Ce complexe donne directement sur la promenade piétonne, offrant ainsi boutiques, bars, restaurants et clubs de plage branchés à deux pas. Une agréable promenade en bord de mer vous mènera d'un côté au prestigieux quartier de Del Duque et de La Caleta, de l'autre à l'effervescence de Torviscas et de Playa de las Americas.

Ce magnifique appartement bénéficie d'un accès facile à la promenade du front de mer. Il est décoré avec élégance et entièrement climatisé. Il offre une atmosphère épurée et moderne et dispose d'une cuisine indépendante entièrement équipée, offrant un espace repas généreux et baignée de lumière naturelle. Elle donne directement sur la terrasse de 12 m², dotée d'un coin repas extérieur avec store et offrant une vue imprenable sur la mer et la plage. Le salon, spacieux et confortable, dispose d'un canapé-lit et de baies vitrées coulissantes, et peut servir de chambre d'appoint si besoin. Il comprend une chambre double avec placards et une petite terrasse, ainsi qu'un coin nuit en mezzanine et deux salles d'eau modernes.

Cette propriété a été entièrement rénovée et réimaginée et est vendue entièrement meublée avec les beaux meubles présentés.

Il s'agit d'une opportunité unique d'acquérir un appartement clé en main dans ce complexe très recherché, idéalement situé en première ligne. Ce serait une superbe maison de vacances familiale idéale pour ceux qui recherchent la proximité de la plage et de toutes les commodités, tout en profitant de l'espace et du confort d'un chez-soi.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

