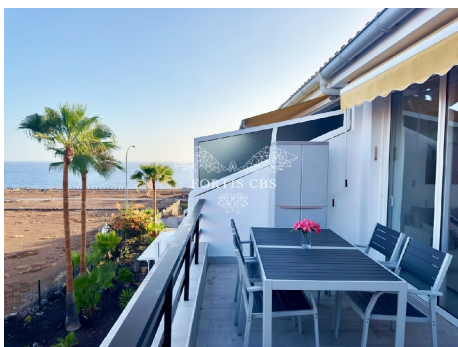




FORTIS CBS

Fantastisches Apartment mit einem Schlafzimmer in der Nähe des Ozeans



Referenz: 8714C

Gegend: Playa de la Arena

Komplex: Sunflower

Typ: Wohnung

Status: Zu Verkaufen

Preis: €238,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 62 m²
- **Terrasse (m2):** 13 m²
- **Erdgeschoss:** 3

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsgarten, eingezäuntes Gebäude, Fahrstuhl, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** ausgezeichnete Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil, restauriert / renoviert, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** Strandzugang, am Strand, in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Wohnzimmer mit Essecke, Duschraum
- **Aussicht:** Berge, Meer
- **Zusätzliche:** Deckenventilatoren, eine Etage

Fantastisches Apartment mit einem Schlafzimmer in der Nähe des Ozeans

Fortis CBS freut sich, Ihnen dieses wundervolle Apartment mit einem Schlafzimmer direkt am Strand im sehr beliebten Sunflower-Komplex in Playa de la Arena präsentieren zu können.

Playa de la Arena ist ein kleiner Ferienort an der sonnenverwöhnten Westküste Teneriffas, in der Nähe der großen Ferienorte Puerto de Santiago und Los Gigantes. Dieser Teil Teneriffas erfreut sich in den letzten Jahren zunehmender Beliebtheit und zieht die meisten ausländischen Investoren an. Er ist nur zehn Minuten vom herrlichen Abama Golf Resort entfernt. Playa de la Arena bietet eine große Auswahl an Geschäften, Bars und Restaurants, ist aber deutlich entspannter als die großen Ferienorte an der Südküste. Dank der kürzlich erfolgten Erweiterung der Autobahn TF1 ist Playa de la Arena von Costa Adeje aus in etwa 15 Minuten zu erreichen, und die Fahrzeit zum Flughafen Teneriffa Süd beträgt etwa 30 Minuten.

Sunflower ist ein sicherer Komplex mit Aufzügen zu allen Etagen. Er verfügt über einen Swimmingpool, einen Garten und Terrassenbereiche, nur einen Steinwurf vom Meer und den anderen lokalen Annehmlichkeiten entfernt.

Dieses moderne, 62 m² große Anwesen wurde kürzlich wunderschön renoviert und verfügt über ein geräumiges und helles Wohnzimmer, eine leuchtend rote, voll ausgestattete offene Küche, ein Duschbad und ein gut proportioniertes Doppelzimmer mit Deckenventilator und Einbauschränken. Das vielleicht herausragendste Merkmal dieser Immobilie ist jedoch die 13 m² große Doppelterrasse, die privat und direkt vom Wohnzimmer und Schlafzimmer aus zugänglich ist. Sie bietet einen herrlichen Meerblick und einziehbare Sonnenblenden – ideal zum Sonnenbaden, für Unterhaltungen, Mahlzeiten im Freien oder einfach zum Genießen der ruhigen Aussicht.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass diese Wohnung die meisten potenziellen Käufer überzeugen wird: modern, geräumig, direkt am Strand gelegen, möbliert und sofort bezugsfertig. Diese fantastische Immobilie im dritten Stock, erreichbar mit dem Aufzug, bietet eine einmalige Gelegenheit, diese fantastische Lage zu genießen. Zahlreiche Parkplätze in der Nähe sind vorhanden. Als Bonus sind die schönen modernen Möbel im Kaufpreis enthalten. Jetzt um 7.000 € reduziert, bietet sie ein fantastisches Preis-Leistungs-Verhältnis.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

