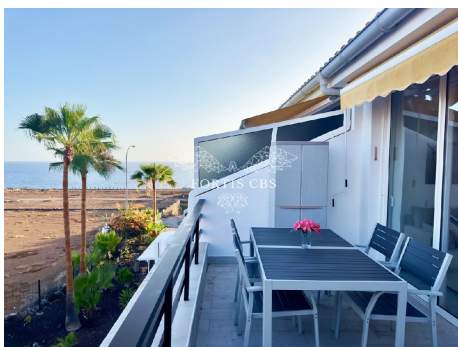


Fantastisch appartement met één slaapkamer dichtbij de oceaan



Referentie: 8714C

Plaats: Playa de la Arena

Complex: Sunflower

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €238,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 62 M²
- **Terras (m2):** 13 M²
- **Etage:** 3

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Afgesloten complex, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Gerenoveerd, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Toegang tot strand, Beach front, Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer
- **Zicht:** Bergen, Zee
- **Extra:** Ventilator aan het plafond, Een niveau

Fantastisch appartement met één slaapkamer dichtbij de oceaan

Fortis CBS presenteert met trots dit prachtige appartement met één slaapkamer aan het strand, in het zeer populaire Sunflower-complex in Playa de la Arena.

Playa de la Arena is een klein resort aan de zonovergoten westkust van Tenerife, vlakbij de grote badplaatsen Puerto de Santiago en Los Gigantes. Dit deel van Tenerife is de laatste jaren steeds populairder geworden en trekt de meeste buitenlandse investeringen aan. Het ligt op slechts tien minuten van het prachtige Abama Golfresort. Playa de la Arena heeft een breed scala aan winkels, bars en restaurants, maar kent een veel rustiger tempo dan de grote resorts aan de zuidkust. Dankzij een recente uitbreiding van de snelweg TF1 is Playa de la Arena vanuit Costa Adeje in ongeveer vijftien minuten te bereiken en de reistijd naar de luchthaven Tenerife Zuid bedraagt ongeveer dertig minuten.

Sunflower is een beveiligd complex met liften naar alle verdiepingen. Het beschikt over een zwembad, een tuin en terrassen, op slechts een steenworp afstand van de zee en andere lokale voorzieningen.

Deze moderne woning van 62 m² is onlangs prachtig gerenoveerd en beschikt over een ruime en lichte woonkamer, een volledig ingerichte open keuken in felrood, een badkamer met douche en een goed geproportioneerde tweepersoonsslaapkamer met plafondventilator en inbouwkasten. Het meest opvallende kenmerk van deze woning is echter misschien wel het dubbele terras van 13 m², dat privé is en direct toegankelijk is vanuit de woonkamer en slaapkamer. Het biedt een prachtig uitzicht op zee en beschikt over intrekbare zonwering, ideaal om te zonnebaden, gasten te ontvangen, buiten te dineren of gewoon te genieten van het rustige uitzicht.

Kortom, dit appartement zal de meeste potentiële kopers aanspreken: modern, ruim, direct aan het strand, gemeubileerd en instapklaar. Deze fantastische woning op de derde verdieping, bereikbaar met de lift, biedt een unieke kans om te genieten van deze fantastische locatie, en er is volop parkeergelegenheid in de buurt. Als extraatje zijn de prachtige moderne meubels bij de verkoop inbegrepen. Nu met € 7.000 verlaagd, biedt het een fantastische prijs-kwaliteitverhouding.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

