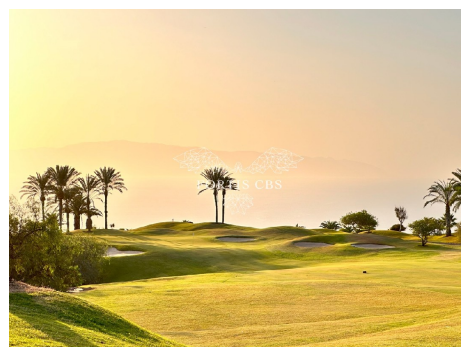
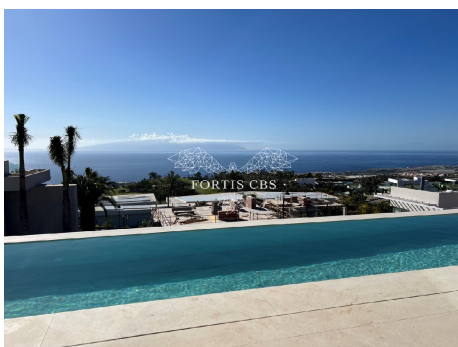


Velkolepá luxusní vila postavená podle nejvyšších standardů



Odkaz: 8717

Lokalita: Abama Golf

Typ: House

Postavení: For Sale

Cena: €6,400,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 6
- **Vany:** 6
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Spiknutí (m2):** 800 m²
- **Vnitřní (m2):** 396 m²
- **Terasa (m2):** 340 m²
- **Rok výroby:** 2024
- **Storeys:** 4

- **Vyzdoba:** Fitted Wardrobes, Immaculate Condition, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Vnější:** BBQ Area, Easily Maintained Gardens, Swimming Pool
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pohledy:** Golf, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Automatic Irrigation System

Velkolepá luxusní vila postavená podle nejvyšších standardů

Společnost Fortis CBS s poctěnou nabídkou nabízí k prodeji tuto skutečně neuvěřitelnou luxusní vilu zasazenou do prostředí, které ztělesňuje luxus a exkluzivitu, v unikátním golfovém resortu Abama.

Guia de Isora, nacházející se na nejslunnějším jihozápadním pobřeží Tenerife, je domovem prestižní rekreační a rezidenční destinace Abama Resort. Tento odlehlý ráj o rozloze 160 hektarů je na hony vzdálený od rušnějších turistických oblastí Tenerife a svým obyvatelům nabízí životní styl plný čistého luxusu a klidu ve skutečně magickém prostředí. V srdci resortu se nachází impozantní 5* hotel Ritz Carlton Abama, majestátně stojící na útesu s výhledem na oceán, s řadou bezchybných služeb, jako je restaurace oceněná michelinskou hvězdou, špičkové golfové hřiště, tenisová škola a přístup na odlehlou písčnou pláž.

Tato velkolepá luxusní rezidence byla navržena uznávaným španělským architektem a vyvinuta švýcarskou designérskou a stavební společností, která zajistila, aby se proslulá švýcarská preciznost a kvalita odrážely v každém aspektu této neuvěřitelné nemovitosti. Vila bezproblémově spojuje moderní estetiku s nejmodernějšími technologiemi a se zaměřením na přírodní textury, jako je kámen, dřevo, voda a vegetace, které byly použity k harmonizaci budovy s jejím neuvěřitelným okolím.

Tato moderní nemovitost, která se nachází na pozemku o rozloze 800 m², je v pokročilé fázi výstavby a je rozdělena na 4 podlaží, včetně velkého přízemí s dostatečnou garáží a úložným prostorem, kinem, prádelnou a dvěma ložnicemi, všechny s dostatkem přirozeného světla ze dvou dvorních prostor. Dispozici tohoto podlaží lze také velmi snadno upravit tak, aby zahrnovala samostatný apartmán pro hosty. Další čtyři ložnice, včetně úžasné hlavní ložnice, se nacházejí v prvním patře. Všechny mají přístup na terasu a vlastní koupelnu, přičemž hlavní ložnice má vnitřní i venkovní sprchy, designovou šatnu a zapuštěnou vířivku na terase. Hlavní obytný prostor se nachází v nejvyšším vnitřním patře a bude představovat úžasný otevřený prostor s vysoce kvalitní kuchyní s centrálním ostrůvkem, která bude plynule přecházet na neuvěřitelnou terasu s nekonečným bazénem, grilem, jídelním koutem a relaxační zónou, to vše s nádherným výhledem na oceán. Vila je zakončena nádhernou střešní terasou vybavenou volitelným zábavním barem, salonkem při západu slunce a soukromými kabany, odkud bude výhled jednoduše úchvatný.

Dokončení této nemovitosti bude na nejvyšší úrovni a dokončení je plánováno na druhý kvartál roku 2025. Design se zaměřuje na ekologičnost a energetickou účinnost a bude mít neuvěřitelnou škálu prvků, včetně bezbariérového výtahu do všech pater, centrální klimatizace a topení, prosklení s ochranou proti slunci, upravené subtropické zahrady se zavlažovacím systémem, vstupu s vodopádem a klimatizovaného vinného sklepa s kapacitou 500 lahví! Tato nemovitost je skutečně mistrovským dílem a uspokojí životní styl i těch nejnáročnějších klientů a nabídne luxus, pohodlí, soukromí a bezpečí.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

