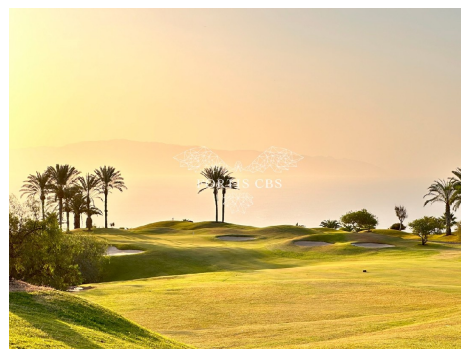


Magasabb színvonalon épült, lenyűgöző luxusvilla



Referencia: 8717

Helység: Abama Golf

Típus: House

Állapot: For Sale

Ár: €6,400,000

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 6
- **Füld_k:** 6
- **Vendég WC-k:** 1
- **Cselekmény (m2):** 800 m²
- **Belso (m2):** 396 m²
- **Terasz (m2):** 340 m²
- **Year Constructed:** 2024
- **Storeys:** 4

- **Dekoráció:** Fitted Wardrobes, Immaculate Condition, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Külso:** BBQ Area, Easily Maintained Gardens, Swimming Pool
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Szolgáltatások Közelében , Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Nézetek:** Golf, Sea
- **További:** Air Conditioning, Automatic Irrigation System

Magasabb színvonalon épült, lenyűgöző luxusvilla

A Fortis CBS megtiszteltetésnek tartja, hogy eladásra kínálja ezt a valóban hihetetlen luxusvillát, amely a luxust és az exkluzivitást megtestesítő környezetben található, az egyedülálló Abama Golf Resortban.

Tenerife legnaposabb délnyugati partján fekvő Guia de Isora ad otthont a tekintélyes üdülő- és lakóhelynek, az Abama Resortnak. Ez a 122 hektáros, félreeső paradicsomi hely távol áll Tenerife forgalmasabb turisztikai területeitől, és lakóinak tiszta luxust és nyugalmat kínál egy igazán varázslatos környezetben. A üdülőhely szívében található a lenyűgöző, 5 csillagos Ritz Carlton Abama Hotel, amely fenségesen áll egy sziklán, az óceánra néz, és számos kifogástalan szolgáltatást kínál, mint például a Michelin-csillagos étterem, az első osztályú golfpálya, a tenisziskola és a félreeső homokos strandhoz való hozzáférés.

Ezt a látványos luxusrezidenciát egy elismert spanyol építész tervezte, és egy svájci tervező-építő cég fejlesztette ki, akik gondoskodtak arról, hogy a híres svájci precizitás és minőség minden részletében tükröződjön ennek a hihetetlen ingatlannak. A villa zökkenőmentesen ötvözi a modern esztétikát a legmodernebb technológiával, és a természetes textúrákra, például a kőre, a fára, a vízre és a növényzetre összpontosít, amelyeket mind arra használtak, hogy az épület harmonizáljon a hihetetlen környezetével.

Egy 800 m²-es telken fekszik ez a modern ingatlan, amely az építés előrehaladott szakaszában van, és 4 szinten terül el, beleértve egy nagy földszintet, ahol tágas garázs és tárolóhelyiség, mozsizoba, mosókonyha és két hálószoba található, amelyek mindegyike rengeteg természetes fényt kap a két udvarból. A szint elrendezése könnyen átalakítható egy különálló vendéglakás kialakítására is. A további négy hálószoba, beleértve a lenyűgöző fő hálószobát, az első emeleten található. Mindegyikhez teraszkapcsolat és saját fürdőszoba tartozik, a fő hálószobában beltéri és kültéri zuhanyzók, dizájner öltöző és süllyesztett jakuzzi található a teraszon. A fő nappali a legfelső belső szinten található, és egy lenyűgöző, nyitott koncepciójú tér lesz, kiváló minőségű konyhával és központi szigettel, amely zökkenőmentesen kapcsolódik a hihetetlen teraszhoz, ahol végtelenített medence, grillező és étkező, valamint pihenősarok található, ahonnan mesés kilátás nyílik az óceánra. A villa egy mesés tetőterasszal is rendelkezik, amely opcionálisan szórakoztató bárnak, naplemente-társalgónak és privát cabanának is helyet ad, ahonnan a kilátás egyszerűen fenséges lesz.

Az ingatlan kivitelezése a legmagasabb színvonalon lesz, a befejezés várhatóan 2025 második negyedévében lesz. A tervezés a környezetbarátságra és az energiahatékonyságra összpontosít, és hihetetlenül sokrétű funkciókat tartalmaz, beleértve a kerekesszékekkel megközelíthető liftet minden emeletre, központi légkondicionáló és fűtési rendszert, napvédő üvegezést, tájépítészeti szubtrópusi kertet öntözőrendszerrel, vízeséses bejáratot és egy klimatizált, 500 palackos borospincét! Ez az ingatlan valóban egy remekmű, amely a legigényesebb ügyfelek életstílusát is kielégíti, luxust, kényelmet, magánéletet és biztonságot kínálva.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

