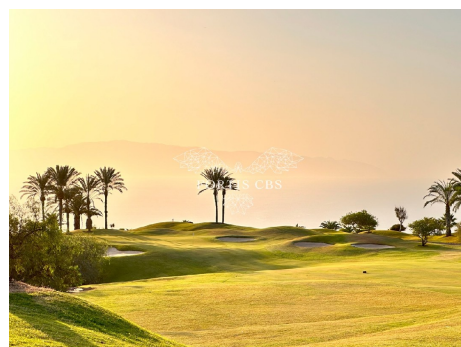
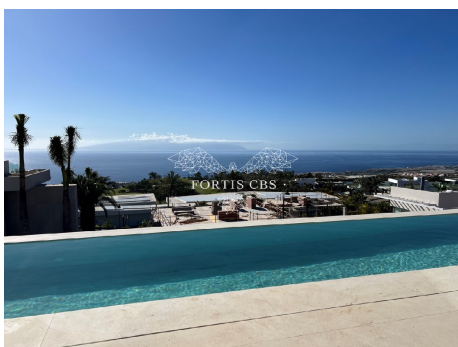


Wspaniała luksusowa willa zbudowana według najwyższych standardów



Odniesienie: 8717

Miejscowosc: Abama Golf

Typ: House

Status: For Sale

Cena: €6,400,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 6
- **Laznia:** 6
- **Toalety dla gości:** 1
- **Działka (m2):** 800 m²
- **Wewnętrzny (m2):** 396 m²
- **Taras (m2):** 340 m²
- **Rok budowy:** 2024
- **Storeys:** 4

- **Dekoracje:** Fitted Wardrobes, Immaculate Condition, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Zewnętrzny:** BBQ Area, Easily Maintained Gardens, Swimming Pool
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Wyswietlenia:** Golf, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Automatic Irrigation System

Wspaniała luksusowa willa zbudowana według najwyższych standardów

Fortis CBS ma zaszczyt zaprezentować na sprzedaż tę naprawdę niezwykłą, luksusową willę położoną w otoczeniu będącym uosobieniem luksusu i ekskluzywności, w niepowtarzalnym Abama Golf Resort.

Położona na najbardziej słonecznym południowo-zachodnim wybrzeżu Teneryfy, Guia de Isora jest domem prestiżowego ośrodka wypoczynkowego i mieszkalnego, Abama Resort. Ten 400-akrowy odosobniony raj jest światem oddalonym od bardziej ruchliwych obszarów turystycznych Teneryfy i oferuje swoim mieszkańcom styl życia pełnego luksusu i spokoju w prawdziwie magicznym otoczeniu. W sercu ośrodka znajduje się imponujący 5-gwiazdkowy Ritz Carlton Abama Hotel, majestatycznie stojący na klifie z widokiem na ocean, z mnóstwem nienagannyh usług, takich jak restauracja wyróżniona gwiazdką Michelin, najwyższej klasy pole golfowe, szkoła tenisowa i dostęp do odosobnionej piaszczystej plaży.

Ta spektakularna luksusowa rezydencja została zaprojektowana przez szanowanego hiszpańskiego architekta i opracowana przez szwajcarską firmę projektowo-budowlaną, która zadbała o to, aby słynna szwajcarska precyzja i jakość znalazły odzwierciedlenie w każdym aspekcie tej niesamowitej nieruchomości. Willa płynnie łączy nowoczesną estetykę z najnowocześniejszą technologią i skupia się na naturalnych fakturach, takich jak kamień, drewno, woda i roślinność, które zostały wykorzystane do zharmonizowania budynku z jego niesamowitym otoczeniem.

Ta nowoczesna nieruchomość, położona na działce o powierzchni 800 m², jest w zaawansowanej fazie budowy i ma 4 poziomy, w tym duży parter z dużym garażem i miejscem do przechowywania, salę kinową, pralnię i dwie sypialnie, wszystkie z dużą ilością naturalnego światła z dwóch dziedzińców. Układ tego poziomu można również bardzo łatwo dostosować do oddzielnego apartamentu gościnnego. Cztery kolejne sypialnie, w tym oszałamiający apartament główny, znajdują się na pierwszym piętrze. Wszystkie mają dostęp do tarasu i są wyposażone w łazienki, a apartament główny ma zarówno prysznice wewnętrzne, jak i zewnętrzne, designerską garderobę i zapadnięte jacuzzi na tarasie. Główny obszar mieszkalny znajduje się na najwyższym wewnętrznym poziomie i będzie oszałamiającą przestrzenią o otwartej koncepcji z najwyższej jakości kuchnią z centralną wyspą, która płynnie przejdzie na niesamowity taras z basenem w stylu infinity, grillem i jadalnią oraz strefą relaksu, z których wszystkie cieszą się wspaniałymi widokami na ocean. Willa jest wykończona wspaniałym tarasem na dachu, wyposażonym w opcjonalny bar rozrywkowy, salon przy zachodzie słońca i prywatne cabany, z których widoki będą po prostu wzniosłe.

Wykończenie tej nieruchomości będzie absolutnie najwyższego standardu, a ukończenie planowane jest na drugi kwartał 2025 r. Projekt koncentruje się na przyjazności dla środowiska i efektywności energetycznej i będzie miał niesamowity wachlarz funkcji, w tym windę dostępną dla wózków inwalidzkich na wszystkie piętra, centralny system klimatyzacji i ogrzewania, przeszklenia chroniące przed słońcem, zagospodarowany ogród subtropikalny z systemem nawadniania, wejście z wodospadem i klimatyzowaną piwniczkę na 500 butelek wina! Ta nieruchomość jest rzeczywiście arcydziełem i spełni styl życia najbardziej wymagających klientów, oferując luksus, wygodę, prywatność i bezpieczeństwo.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

