FORTIS CBS

Wunderschöne Drei-Zimmer-Wohnung in einem fabelhaften Komplex in einer äußerst begehrten Lage

Referenz: 8726C
Gegend: La Caleta
Komplex: Oasis la Caleta
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €849,000
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 2
- **Grundstück (m2):** 135 m^2
- **Erdgeschoss:** Ground

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsgarten, eingezäuntes Gebäude, beheiztes Freibad, Fahrstuhl, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, einwandfreier Zustand, Marmorböden, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe von Schulen, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, angesehene Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Zimmer mit Dusche, Wohnzimmer, Duschraum, Technikraum
- **Aussicht:** Garten, Berge
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, Deckenventilatoren, eine Etage, Sicherheitsgitter

Wunderschöne Drei-Zimmer-Wohnung in einem fabelhaften Komplex in einer äußerst begehrten Lage

Fortis CBS freut sich, Ihnen dieses wunderbare Anwesen mit drei Schlafzimmern im Komplex Oasis La Caleta im sehr begehrten Dorf La Caleta an der Costa Adeje im sonnigen Süden Teneriffas präsentieren zu können.

La Caleta ist zweifellos der beliebteste Teil im Süden Teneriffas, vielleicht sogar der ganzen Insel, und liegt am Rande der Costa Adeje. Der Name La Caleta bedeutet „kleine Bucht“, und das einst winzige Fischerdorf ist heute eine wahre kulinarische Oase mit rund dreißig erstklassigen Restaurants am Rande der Bucht. Hier zeigt sich Teneriffa von seiner besten Seite: direkt am Wasser, umgeben von hochwertigen Villen, Stadthäusern und Apartments, aber nur 2 km von der Autobahn TF1 entfernt und in unmittelbarer Nähe des Wassers mit den glamourösen Einkaufszentren, Restaurants, Stränden und Bars rund um Playa del Duque, die nur 15 Gehminuten entfernt sind. In der Nähe befinden sich außerdem der Championship-Golfplatz Golf Cosa Adeje sowie T3 (Tenerife Top Training) mit seinem olympischen Schwimmbecken, zwei Fußballplätzen, Tennisplätzen und einer hochmodernen Turnhalle.

Oasis La Caleta wurde 2006 vom renommierten Bauunternehmen Kurt Konrad SA erbaut. Erbaut an einem Hang mit Blick auf die Bucht, ist es eine wahre Oase der Ruhe und Beschaulichkeit mit grünen Palmen und tropischer Vegetation rund um einen wunderschönen beheizten Gemeinschaftspool. Diese geschlossene Anlage ist äußerst beliebt und liegt nur eine Gehminute vom Hafen entfernt.

Dieses wunderschöne, geräumige Anwesen befindet sich in Ecklage im Erdgeschoss und ist leicht zugänglich. Die Wohnung wird inklusive der abgebildeten Möbel verkauft. Die klimatisierte Wohnung verfügt über eine moderne, offene Einbauküche, eine Hauswirtschaftsterrasse und ein helles Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Duschbad und bietet ebenfalls Zugang zur Terrasse. Es gibt zwei weitere Schlafzimmer und ein Familien-Duschbad.

Von der großzügigen L-förmigen Terrasse aus hat man einen Blick auf die üppigen subtropischen Gärten und die Berge. Ein Teil davon wurde mit Falttüren abgetrennt, um einen Essbereich zu schaffen. Im Preis inbegriffen ist außerdem eine geschlossene Garage in der Gemeinschaftsgarage.

Immobilien in diesem Komplex werden selten zum Verkauf angeboten. Diese hier wäre ein großartiges Ferienhaus oder ein fabelhafter Dauerwohnsitz und ist jetzt um 50.000 € reduziert.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.