



FORTIS CBS

Egyedi bungaló kiváló komplexumban, kívánatos környéken



Referencia: 8727

Helység: El Madroñal

Összetett: Los Almendros

Típus: House (Bungalow)

Állapot: For Sale

Ár: €460,000

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 2
- **Fürd_k:** 2
- **Belso (m2):** 82 m²
- **Terasz (m2):** 110 m²
- **Year Constructed:** 2005

- **Közösség:** Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Dekoráció:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** Garden, Porch, Terrace
- **Elhelyezkedés:** Iskolához Közel, Conveniently Situated Tennis, Good Road Access, Szolgáltatások Közelében, Popular Urbanisation, Quiet Location, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Szobák:** Living Room With Dining Area, Storeroom, Utility Room
- **Nézetek:** Beach, Garden, Partial Sea, Pool, Town
- **További:** Air Conditioning, One Level, Security Grills

Egyedi bungaló kiváló komplexumban, kívánatos környéken

A Fortis CBS-t megtiszteltetésnek tartja, hogy kizárólagos ingatlanügynökként őket választották, akik egyedülálló lehetőséget kínálnak ennek a csodálatos bungalónak a megvásárlására Dél-Tenerife egyik legkívánatosabb részén.

Könnyű belátni, miért nagy a kereslet az El Madroñal de Fañabé lakóövezetében található ingatlanok iránt. Costa Adeje legnépszerűbb tengerparti üdülőhelyeitől mindössze néhány perc autóútra található ez a viszonylag új környék, nyugodt közösségi hangulattal, amelyet számos virágzó kisvállalkozás, kiváló nemzetközi iskola, Gran Sur bevásárlóközpont és mozi, teniszkлуб, egy fantasztikus nyilvános sport- és szabadidőpark és még sok más szolgál ki. A Los Almendros egy magaslaton, az iskola és a park mellett található komplexum, amely fűtött közösségi medencével és tágas, jól karbantartott és gyönyörű teraszokkal rendelkezik, míg a számos ültetett kert teljesen kialakított és kiválóan gondozott. A Los Almendros egy privát, zárt komplexum, amely biztonságos és békés környezetet kínál lakó- vagy nyaralóhelyiségekhez a tulajdonosok nemzetközi közössége számára.

Ez a bájos otthon egyike a komplexumban található néhány összefüggő bungaló stílusú ingatlanoknak, és különösen ez a ház kiváltságos sarokfekvésű, kiváló akadálymentes bejárattal, mivel ez az első ingatlan a sorban. Belépéskor egy kétszemélyes hálószobát talál beépített szekrényekkel, egy teljes fürdőszobát és egy független, teljesen felszerelt és felszerelt konyhát minden géppel, egy nagyon hasznos háztartási helyiséget és egy praktikus tárolóajtót, amely a fő lakótérhez kapcsolódik. A nappali tágas és kényelmes, külön étkezővel, és az egész tér szellősnek és világosnak érződik a teraszajtóknak és a több ablaknak köszönhetően. Van még egy kétszemélyes hálószoba beépített szekrényekkel és egy második, teljes családi fürdőszoba, amelyek mindegyike kényelmesen elosztva van egy szinten. Kívül egy tágas, napos kültéri tér található, amely magában foglal egy fedett ülősort, amely hasznos, ha árnyékra van szükség, egy nagy, nyitott teraszt és egy jó méretű sarokkertet alacsony karbantartást igénylő műfűvel, így ez a tökéletes hely a tenerifei szabadtéri életstílus teljes élvezetéhez. Ezenkívül csak néhány lépésre van a biztonságos, közös, fűtött medence, így ideális kisgyermekesek számára.

Ez a nagyszerű, egyszintes ingatlan nagyon kényelmes választás mozgáskorlátozottak számára. Az ízléses bútorokkal és a beépített légkondicionálóval együtt eladó, így tökéletes állapotban van, azonnal beköltözhető és élvezhető. Saját, privát parkolóhellyel (21m²) és biztonságos tárolóhelyiséggel (8m²) rendelkezik a biztonságos lakóparkban, így ez egy igazán nagyszerű választás egész éves családi életre vagy nyaralónak. Kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot a lehető leghamarabb egy személyes megtekintés vagy videókapcsolat keretében történő egyeztetés céljából.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

