



FORTIS CBS

Uniek penthouse met drie slaapkamers in een populair complex



Referentie: 8730C

Plaats: Puerto de Santiago

Complex: Balcon de los Gigantes

Type: Appartement (Penthouse)

Toestand: Te koop

Prijs: €525,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 3
- **intern (m2):** 101 M²
- **Terras (m2):** 51 M²
- **Jaar:** 2007
- **Etage:** Ground

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijk zwembad, Lift
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Kamer met aparte badkamer, Onafhankelijke Studio, Salon, Douche Kamer
- **Zicht:** Kust, Bergen, Zee
- **Extra:** Vele speciale kenmerken, Een niveau

Uniek penthouse met drie slaapkamers in een populair complex

Fortis CBS presenteert met genoeg deze geweldige kans om een uniek penthouse te kopen in het complex Balcon de Los Gigantes, gelegen in de prachtige wijk Puerto Santiago aan de zonnige westkust van Tenerife.

Puerto Santiago is een populaire Spaanse stad aan de westkust van Tenerife, een gebied dat bekend staat om zijn heerlijke klimaat het hele jaar door. Het heeft een veelvoud aan lokale cafés, winkels en restaurants en een natuurlijk zwart zandstrand met nabijgelegen rotspoelen. Vanuit Puerto Santiago kunt u gemakkelijk te voet de aangrenzende plaatsen Playa de la Arena bereiken, met zijn grotere strand en vele restaurants, en de populaire badplaats Los Gigantes. Los Gigantes is beroemd om de prachtige 500 meter hoge kliffen van Acanilados de los Gigantes en heeft wederom een grote selectie aan lokale voorzieningen en een aantrekkelijk havengebied. Puerto Santiago ligt op ongeveer 20 km van Costa Adeje en 25 tot 30 km van de zuidelijke badplaatsen Playa de las Americas en Los Cristianos. Dankzij de onlangs geopende uitbreiding van de snelweg TF1 is het slechts ongeveer een half uur rijden naar de luchthaven van Tenerife Zuid.

Balcon de Los Gigantes is gebouwd in 2007 en is ideaal gelegen op ongeveer 600 meter van het strand Playa de la Arena en op loopafstand van Los Gigantes. Dit is een beveiligd complex met gemeenschappelijke zwembaden, tuinen en een lift naar alle verdiepingen, met een breed scala aan voorzieningen voor de deur.

Het prachtige penthouse met twee slaapkamers is slim heringericht en door een deel van het enorme terras te benutten, zijn er twee onafhankelijke woningen ontstaan: een studio en een appartement met twee slaapkamers. Beide bieden een prachtig uitzicht vanaf hun eigen terras. Het hoofdappartement bestaat uit een open Amerikaanse keuken met ontbijtbar, een woonkamer, twee tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten, een eigen badkamer en een douche. Het grote zonnige terras, dat toegankelijk is vanuit beide slaapkamers en de woonkamer, biedt een geweldige plek om te zonnen of gasten te ontvangen met een prachtig uitzicht op de oceaan en de kliffen. De studio, die een VV-vergunning heeft voor korte vakantieverhuur, biedt een moderne open woonkamer met een slaapgedeelte, een kitchenette, een eethoek, een badkamer met douche en een ruim privéterras met uitzicht op het zwembad, de zee en het naburige eiland La Gomera.

Uniek object met verhuurmogelijkheid, geheel gemeubileerd en inclusief een parkeerplaats in de ondergrondse garage.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

