



FORTIS CBS

Villa independiente con piscina privada y preciosas vistas



Referencia: 8733
Localidad: Callao Salvaje
Tipo: Casa (Villa)
Situación: A la venta
Precio: €850,000

Dormitorios: 4
Baños: 4
Aseos: 1
Parcela (m2): 364 m²
Interno (m2): 160 m²
Terraza (m2): 204 m²
Año de construcción: 1988
Nivel del suelo: 2

Clase de Eficiencia Energética:



- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Terraza Cubierta, Garaje, Piscina Privada
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Zona Residencial, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Lavadero
- **Vistas:** Costa, Mar, Ciudad
- **Adicional:** Aire Acondicionado

Villa independiente con piscina privada y preciosas vistas

Fortis CBS se complace en presentar a la venta esta espaciosa villa independiente ubicada en la popular zona de Callao Salvaje, en el suroeste de Tenerife. Callao Salvaje es una pequeña localidad turística que forma parte de la prestigiosa Costa Adeje. Se encuentra a poca distancia del municipio de Adeje y cuenta con buenas conexiones por carretera con el resto de la isla. Callao Salvaje es popular entre residentes y turistas y ofrece numerosas tiendas, bares y restaurantes, así como su propia playa fantástica, con chiringuito y restaurante a poca distancia de la propiedad. Junto a Callao Salvaje se encuentra la vecina Playa Paraíso, también con una amplia selección de tiendas, bares y restaurantes, incluyendo el nuevo centro comercial y de restauración, The Rosa Centre. Esta amplia villa se encuentra en una parcela de 364 m² y ofrece una superficie habitable distribuida en dos plantas. En la planta de entrada encontrará un garaje de fácil acceso, así como una amplia zona abierta que podría utilizarse como aparcamiento adicional. En el interior, en esta planta, se encuentran la cocina equipada, abierta al comedor, la cómoda sala de estar y un práctico aseo de invitados. Desde el salón y el comedor se accede a la amplia terraza superior, con zonas cubiertas y descubiertas, así como toldos verticales, lo que la convierte en un espacio ideal durante todo el año. Es el lugar perfecto para cenar al aire libre o simplemente para disfrutar de las preciosas vistas al mar.

Se puede acceder a la planta baja por escaleras interiores o exteriores, donde se encuentran cuatro amplios dormitorios dobles, tres de ellos con baño en suite y dos con acceso a la terraza inferior. También hay otro baño familiar completo y un práctico lavadero/trastero. En el exterior, en esta planta, se encuentra la piscina privada climatizada, recientemente renovada, así como una amplia terraza para tomar el sol. Toda la zona está embaldosada, lo que minimiza el mantenimiento.

Esta encantadora propiedad tiene un gran potencial para convertirse en una excelente casa familiar o propiedad vacacional. Se vende completamente amueblada y con aire acondicionado ya instalado, por lo que es muy recomendable. Ahora con un descuento de 20.000 €, así que no espere más. Para más información y para concertar una visita con acompañante, contáctenos.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

