

Wolnostojąca willa z prywatnym basenem i pięknymi widokami



Odniesienie: 8733
Miejscowosc: Callao Salvaje
Typ: House (Villa)
Status: For Sale
Cena: €930,000

Lóżka: 4
Lazienka: 4
Toalety dla gości: 1
Działka (m²): 364 m²
Wewnętrzny (m²): 160 m²
Taras (m²): 204 m²
Rok budowy: 1988
Pietro: 2

Ocena Efektywności Energetycznej:



- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation
- **Zewnętrzny:** Covered Terrace, Garage, Private Pool
- **Lokalizacja:** Near Amenities, Popular Urbanisation, Residential Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Utility Room
- **Wyswietlenia:** Coastal, Sea, Town
- **Dodatkowy:** Air Conditioning

Wolnostojąca willa z prywatnym basenem i pięknymi widokami

Fortis CBS ma przyjemność zaprezentować na sprzedaż tę dużą, wolnostojącą willę położoną w popularnej dzielnicy Callao Salvaje, w południowo-zachodniej części Teneryfy.

Callao Salvaje to małe miasteczko wypoczynkowe, które stanowi część prestiżowego wybrzeża Costa Adeje. Znajduje się niedaleko głównego miasta miejskiego Adeje i ma łatwe połączenia drogowe z resztą wyspy. Callao Salvaje jest popularne zarówno wśród mieszkańców, jak i wczasowiczów i oferuje wiele sklepów, barów i restauracji, a także własną fantastyczną plażę z barem plażowym i restauracją w niewielkiej odległości od tej nieruchomości. Obok Callao Salvaje znajduje się sąsiednie miasto Playa Paraiso, które również oferuje szeroki wybór sklepów, barów, restauracji, w tym nowe centrum gastronomiczne i handlowe The Rosa Centre.

Ta duża willa znajduje się na własnej działce o powierzchni 364 m² i oferuje przestrzeń mieszkalną rozłożoną na dwóch poziomach. Na poziomie wejściowym można znaleźć bardzo łatwo dostępny garaż, a także dużą otwartą przestrzeń, która może być wykorzystana jako dodatkowe miejsce parkingowe. Wewnątrz na tym poziomie znajduje się wyposażona kuchnia, która jest otwarta na wyznaczoną jadalnię, wygodny salon i wygodną toaletę dla gości. Z salonu i jadalni można wyjść na duży górny taras z zadaszonymi i odkrytymi obszarami, a także pionowymi markizami, co oznacza, że jest to przestrzeń, z której można korzystać przez cały rok. Jest to idealne miejsce do spożywania posiłków na świeżym powietrzu, a także po prostu podziwiania pięknych widoków na ocean.

Na niższy poziom można dostać się wewnętrznymi lub zewnętrznymi schodami, a tutaj znajdują się cztery duże sypialnie dwuosobowe, z których trzy mają własne łazienki z prysznicem, a dwie prowadzą na dolny taras. Jest tam również kolejna pełna łazienka rodzinna i poręczna pralnia/pomieszczenie gospodarcze. Na zewnątrz na tym poziomie znajduje się prywatny podgrzewany basen, który został niedawno ponownie wyłożony płytkami, a także duży otwarty taras do opalania. Cały obszar jest wyłożony płytkami, co oznacza, że konserwacja jest ograniczona do minimum.

Ta piękna nieruchomość ma ogromny potencjał, aby stać się wspaniałym domem rodzinnym lub nieruchomością wakacyjną. Jest sprzedawana w pełniumeblowana i z zainstalowaną klimatyzacją i jest wysoce zalecana. Teraz obniżona o 20 000 €, więc nie zwlekaj, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie z towarzyszeniem, skontaktuj się z nami.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że są one kompletne ani w 100% dokładne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

