

## Nieuwbouw - Luxe appartementen met twee slaapkamers



**Referentie:** 8734

**Plaats:** Callao Salvaje

**Complex:** Serene

**Type:** Appartement

**Toestand:** Te koop

**Prijs:** €630,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

• **Slaapkamers:** 2

• **Badkamers:** 2

• **Terras (m2):** 101 M<sup>2</sup>

• **Jaar:** 78

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijke fitness, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift
- **Decor:** Ingemaakte kleerkasten, Luxueus meubilair, Recent gebouwd, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Aparte badkamer met douche, Keuken met eethoek, Salon, Douche Kamer
- **Zicht:** Tuin, Bergen, Zwembad, Zee
- **Extra:** Airconditioning
- Gemeenschappelijke co-werkruimte
- Gemeenschapspa

# Nieuwbouw - Luxe appartementen met twee slaapkamers

Fortis CBS is bevoorrecht om te zijn gekozen als een van de weinige agenten om de ongelooflijke nieuwe luxe ontwikkeling Serene te promoten, gelegen op een perceel aan de Atlantische Oceaan in het gewilde kustgebied van Rocabella, Callao Salvaje in het zuiden van Tenerife. Serene zal, trouw aan zijn naam, een vredige, kalme en rustige plek bieden om thuis te noemen.

Gelegen binnen de prestigieuze postcode Costa Adeje, is het nieuwe gebied Rocabella de thuisbasis van enkele van de meest opwindende ontwikkelingen die momenteel gaande zijn in het zuidwesten van Tenerife. Gelegen dicht bij de gevestigde en altijd populaire stad Callao Salvaje, biedt dit nieuwe gebied iets heel speciaals. Het ligt in de buurt van lokale restaurants, bars, winkels en stranden en is slechts tien minuten rijden in één richting naar de drukker toeristische centra van Playa de las Americas of Los Cristianos of in de andere richting naar de meer traditionele dorpen Playa de San Juan en Alcala en vestigt zich nu als een gebied op zichzelf met nieuwe infrastructuur en alleen luxe high-end ontwikkelingen.

Dit opwindende project wordt gepresenteerd door een van de meest gerespecteerde ontwikkelaars op het vasteland van Spanje en nu ook op Tenerife. Het project zal bestaan uit huizen met 2, 3 en 4 slaapkamers, allemaal gebouwd en afgewerkt met eersteklas materialen en sommige met een privézwembad. De ontwikkeling zal prachtige aangelegde tuinen, een infinity pool, watervallen, zonnebaden en ontspanningsruimtes, een co-workingruimte, een fitnessruimte en een spa hebben.

Alle woningen zijn energiezuinig met dubbel glas en zijn ontworpen om het natuurlijke licht en de ventilatie te maximaliseren met ruime open ruimtes en grote ramen, terwijl de woon- en keukenruimtes uitkomen op royale privé-buitenruimtes. Ze worden compleet geleverd met hoogwaardige keukens met energiezuinige geïntegreerde apparaten en alle woningen hebben overal centrale airconditioning. Extern hebben deze luxe appartementen voldoende ruimte, waardoor ze ideaal zijn om te genieten van de buitenlevensstijl op Tenerife. Er zijn verschillende stijlen van woningen beschikbaar met royale woonruimtes van 100 m<sup>2</sup> tot 186 m<sup>2</sup> en terrassen/tuinen van 22 m<sup>2</sup> tot een enorme 337 m<sup>2</sup>! Garage en bergingen zijn ook beschikbaar tegen een meerprijs.

Serene is inderdaad een unieke ontwikkeling die zeker een referentiepunt zal worden voor kwalitatief en luxe wonen in het zuiden van Tenerife. De locatie aan de oceaan is anders dan alle andere en het goed geplande ontwerp zorgt ervoor dat de meeste panden een prachtig uitzicht op zee zullen hebben. Dit is een zeldzame kans om in de beginfase van deze ontwikkeling te kopen en te profiteren van het handige gefaseerde betalingsplan. Een project van dit kaliber zal zeker snel uitverkocht zijn, dus neem contact met ons op voor meer informatie, om plattegronden van de verschillende beschikbare opties te bekijken of om uw pand te reserveren.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

