



FORTIS CBS

Nouveau développement - Appartements de luxe de trois chambres



Référence: 8735

Localité: Callao Salvaje

Complexe: Serene

Type: Appartement

Statut: A Vendre

Prix: €1,040,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 161 M²
- **Terrasse (m2):** 94 M²

- **Communauté:** Jardin Commun, Salle de Sport Commune, Piscine Commune, Complexe Fermé, Ascenseur
- **Décor:** Penderie, Meubler Luxueux, Logement stylé
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Zone Prestigieux, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Douche, Cuisine avec Coin-Repas, Salon, Salle de Douche
- **Vues:** Jardin, Montagnes, Piscine, Mer

Nouveau développement - Appartements de luxe de trois chambres

Fortis CBS a le privilège d'avoir été choisi comme l'un des rares agents à promouvoir l'incroyable nouveau développement de luxe Serene situé sur un terrain en première ligne de l'océan Atlantique dans la zone côtière recherchée de Rocabella, Callao Salvaje au sud de Tenerife. Fidèle à son nom, Serene offrira un endroit paisible, calme et tranquille où se sentir chez soi.

Située dans le prestigieux code postal de Costa Adeje, la nouvelle zone de Rocabella abrite certains des développements les plus passionnants actuellement en cours dans le sud-ouest de Tenerife. Située à proximité de la ville bien établie et toujours populaire de Callao Salvaje, cette nouvelle zone offre quelque chose de vraiment spécial. Elle se trouve à proximité des restaurants, bars, boutiques et plages locaux et se trouve à seulement dix minutes en voiture dans un sens des centres touristiques les plus fréquentés de Playa de las Americas ou Los Cristianos ou dans l'autre sens des villages plus traditionnels de Playa de San Juan et Alcala et s'impose désormais comme une zone à part entière avec de nouvelles infrastructures et uniquement des développements de luxe haut de gamme.

Ce projet passionnant est présenté par l'un des promoteurs les plus respectés d'Espagne continentale et désormais également à Tenerife. Le projet comprendra des maisons de 2, 3 et 4 chambres, toutes construites et finies avec des matériaux de première qualité et certaines avec piscine privée. Le développement comprendra de superbes jardins paysagers, une piscine à débordement, des cascades, des espaces de bronzage et de détente, un espace de coworking, une salle de sport et un spa.

Toutes les maisons seront économes en énergie avec du double vitrage installé tandis que toutes ont été conçues pour maximiser la lumière naturelle et la ventilation avec de grands espaces ouverts et de grandes fenêtres tandis que les espaces de vie et de cuisine s'ouvriront sur de généreux espaces extérieurs privés. Ils seront équipés de cuisines de haute qualité équipées d'appareils intégrés économes en énergie et toutes les propriétés auront la climatisation centralisée partout. À l'extérieur, ces appartements luxueux disposeront d'un grand espace, ce qui les rendra idéaux pour profiter du style de vie en plein air de Tenerife. Différents styles de propriétés sont disponibles avec des espaces de vie généreux de 100 m² à 186 m² et des terrasses/jardins de 22 m² à 337 m² ! Un garage et des débarras sont également disponibles moyennant un coût supplémentaire.

Serene est en effet un développement unique qui deviendra certainement une référence en matière de qualité et de luxe dans le sud de Tenerife. Son emplacement en front de mer ne ressemble à aucun autre et la conception bien planifiée garantit que la plupart des propriétés bénéficieront d'une vue imprenable sur la mer. Il s'agit d'une opportunité rare d'acheter dès les premières étapes de ce développement et de profiter du plan de paiement échelonné pratique. Un projet de ce calibre est sûr de se vendre rapidement, donc pour plus de détails, pour voir les plans d'étage des différentes options disponibles ou pour réserver votre propriété, veuillez nous contacter.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

