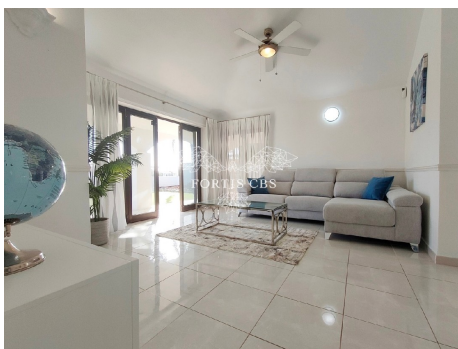
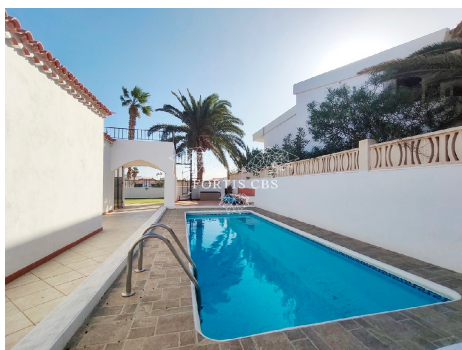




FORTIS CBS

Krásná golfová vila se 4 ložnicemi a soukromým bazénem



Odkaz: 8737C

Lokalita: Amarilla Golf

Komplex: La Quinta

Typ: House (Bungalow)

Postavení: **Sold**

Cena: €549,500

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 4
- **Vany:** 2
- **Spiknutí (m2):** 362 m²
- **Vnitřní (m2):** 100 m²
- **Terasa (m2):** 162 m²
- **Rok výroby:** 1988

- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation
- **Vnejsi:** Easily Maintained Gardens, Roof Terrace, Swimming Pool
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Near Amenities, Popular Urbanisation, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Shower Room, Kitchen Diner, Lounge
- **Pohledy:** Garden, Golf, Mountains, Pool, Sea
- **Dalsi:** Ceiling Fans, Many Special Features, One Level

Krásná golfová vila se 4 ložnicemi a soukromým bazénem

Společnost Fortis CBS s potěšením představuje tuto krásnou samostatně stojící nemovitost, která je nabízena k prodeji včetně krásného nábytku a nachází se na pozemku o rozloze 362 m² v žádané oblasti La Quinta v golfovém areálu Amarilla. Tato vila-bungalov se nachází v ideální poloze na okraji golfového hřiště a blízko moře a nabízí úchvatný a ničím nerušený výhled na golfové hřiště.

Amarilla Golf se nachází na klidném místě, pouhých deset minut jízdy od letiště Tenerife Jih a asi dvacet minut jízdy od hlavních letovisek na jižním pobřeží, Playa de las Americas a Los Cristianos. Amarilla Golf je propojena se sousedním letoviskem Golf del Sur, kde najdete širokou škálu kaváren, restaurací a obchodů a další užitečné služby v komplexu San Blas a po celém obvodu letoviska. V blízkosti se nachází také přístav San Miguel Marina, kde můžete vidět velké množství jachet a lodí a další kavárny a restaurace. Nedaleko se nachází také krásná vesnice Los Abrigos s krásným přístavem a slavnými rybími restauracemi.

Tato krásně zařízená vila ve stylu bungalovu se čtyřmi ložnicemi a dvěma koupelnami se pyšní působivým obývacím prostorem rozloženým na jednom patře. Po vstupu do domu vede vstupní hala do tří krásných dvoulůžkových pokojů, všechny s vestavěnými skříněmi, a rodinné koupelny. Obývací pokoj je světlý a prostorný s přístupem na terasu a do zahrady. K dispozici je vybavená kuchyň s jídelním koutem s výhledem do zahrady, která má také přímý přístup do krásného venkovního prostoru. Na druhé straně domu se nachází čtvrtý dvoulůžkový pokoj s dřevěným trámovým stropem a velkou moderní koupelnou se sprchovým koutem.

Venku se nachází soukromý bazén, posezení a snadno udržované zahrady s výhledem na golfové hřiště, ideální místo k vychutnání klidného výhledu. Kromě toho je k dispozici také střešní terasa přístupná točitým schodištěm s krásným panoramatickým výhledem.

Tato nádherná vila se nachází na ideálním místě v klidné ulici s vlastním parkováním pro jedno auto a dostatečným počtem parkovacích míst před domem. Díky své poloze v blízkosti přístavu, barů a restaurací v golfovém hřišti Amarilla Golf je velmi atraktivní volbou, ať už k trvalému bydlení, rekreačnímu domu nebo investici s vynikajícím potenciálem pronájmu.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciální kupující se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

