FORTIS CBS

Splendida villa da golf con quattro camere da letto e piscina privata

Riferimento: 8737C
Località: Amarilla Golf
Complesso: La Quinta
Tipo: Casa (Bungalow)
Stato: Vendita
Prezzo: €549,500
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 4
- **Bagni:** 2
- **Trama (m2):** 362 m^2
- **Interno (m2):** 100 m^2
- **Terrazza (m2):** 162 m^2
- **Anno di costruzione:** 1988

- **Decor:** Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Giardino curato, Terrazzo, Piscina
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze scuole, In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Zona silenziosa, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera Doccia, Cucina, Soggiorno
- **Viste:** Giardino, Golfo, Montagne, Piscina, Mare
- **Addizionale:** Ventilatori a soffitto, Molte particolarità, Un piano

Splendida villa da golf con quattro camere da letto e piscina privata

Fortis CBS è lieta di presentare questa splendida proprietà indipendente, in vendita con i suoi splendidi arredi, situata su un terreno di 362 m² nella prestigiosa zona di La Quinta, ad Amarilla Golf. In posizione ideale, ai margini del fairway e vicino al mare, questa villa-bungalow offre una vista mozzafiato e ininterrotta sul campo da golf.

L'Amarilla Golf è situato in una posizione tranquilla, a soli dieci minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud e a circa venti minuti di auto dalle principali località turistiche della costa meridionale, come Playa de las Americas e Los Cristianos. L'Amarilla Golf è collegato alla vicina località turistica di Golf del Sur, dove si può trovare una vasta gamma di bar, ristoranti e negozi, tra gli altri servizi utili, nel complesso di San Blas e lungo tutto il perimetro del resort. Nelle vicinanze si trova anche il porto turistico di San Miguel, dove si possono ammirare numerosi yacht e barche, oltre a bar e ristoranti. Nelle vicinanze si trova anche il bellissimo villaggio di Los Abrigos, con il suo grazioso porto e i famosi ristoranti di pesce.

Questa splendida villa in stile bungalow con quattro camere da letto e due bagni vanta un'imponente zona giorno distribuita su un unico piano. Entrando nella proprietà, l'ingresso conduce a tre incantevoli camere matrimoniali, tutte con armadi a muro, e a un bagno di famiglia. Il soggiorno è luminoso e spazioso con accesso alla terrazza e al giardino. C'è una cucina attrezzata con zona pranzo con vista sul giardino, anch'essa con accesso diretto allo splendido spazio esterno. Dall'altro lato della casa si trova una quarta camera matrimoniale con un caratteristico soffitto con travi in legno e un ampio e moderno bagno privato con cabina doccia.

Esternamente, la proprietà dispone di una piscina privata, un'area salotto e giardini ben curati con vista sul campo da golf, il luogo perfetto per godersi la tranquillità del panorama. Oltre a ciò, c'è anche una terrazza sul tetto accessibile tramite una scala a chiocciola che offre splendide viste panoramiche.

Questa splendida villa è situata in una strada tranquilla con parcheggio privato per un'auto e ampio parcheggio sulla strada di fronte alla casa. La sua posizione, vicino al porto turistico, ai bar e ai ristoranti di Amarilla Golf, la rende una proposta molto interessante, sia come residenza permanente, che come casa per le vacanze e/o come investimento con un ottimo potenziale di locazione.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.