Begehrenswerte Villa mit drei Schlafzimmern und privatem beheiztem Pool

Referenz: 8739C
Gegend: Los Gigantes
Komplex: Club One
Typ: Haus (Villa)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €575,000
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 2
- **Intern (m2):** 110 m^2
- **Terrasse (m2):** 75 m^2
- **Erdgeschoss:** Ground
- **Stockwerke:** 1

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, Marmorböden, restauriert / renoviert, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** privates Schwimmbad, sonnige Terrassen
- **Ort:** nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, angesehene Gegend, ruhige Lage
- **Zimmer:** Essecke, Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer
- **Aussicht:** Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, Deckenventilatoren, viele Besonderheiten, eine Etage

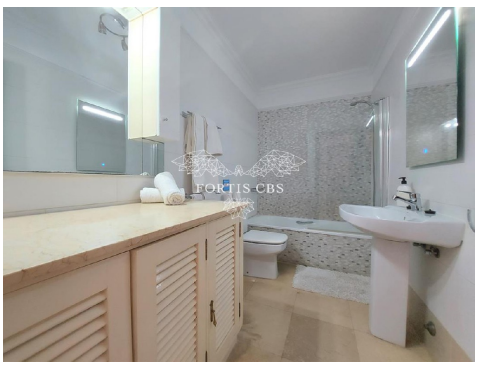
Begehrenswerte Villa mit drei Schlafzimmern und privatem beheiztem Pool

Fortis CBS freut sich, diese luxuriöse Villa mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern im begehrten Club One-Komplex in Los Gigantes an der Südwestküste Teneriffas anbieten zu können. Los Gigantes gilt als Ort mit dem besten Klima auf ganz Teneriffa.

Los Gigantes ist neben seinen kleineren Nachbarn Puerto Santiago und Playa de la Arena der größte Ferienort an der Südwestküste Teneriffas. Los Gigantes ist nach den beeindruckenden, 500 m hohen Klippen der Acantilados de los Gigantes benannt und berühmt, die die natürliche Bucht teilweise umschließen. Von diesen in die Klippen gebauten Anwesen aus bietet sich ein herrlicher Blick auf den Atlantik. Los Gigantes liegt etwa 30 km von den südlichen Ferienorten Playa de las Americas, Los Cristianos und Costa Adeje und 44 km vom Flughafen Teneriffa Süd entfernt. Dank der kürzlich fertiggestellten Erweiterung der Autobahn TF1 ist diese Strecke jedoch in etwa einer halben Stunde zu bewältigen.

Club One ist ein begehrter, abgeschlossener Komplex aus Villen und Apartments direkt oberhalb der Stadt Los Gigantes und nur eine kurze Fahrt von allen örtlichen Sehenswürdigkeiten, Supermärkten, Bars, Restaurants usw. entfernt. Einige der Immobilien, wie diese, verfügen nicht nur über einen eigenen Swimmingpool, sondern auch über einen Gemeinschaftspool und Bereiche zum Sonnenbaden – in vielerlei Hinsicht also das Beste aus allen Welten.

Diese atemberaubende, renovierte Villa besticht durch ihre ruhige Ecklage mit herrlicher Aussicht. Sie bietet einen großzügigen, 110 m² großen Wohnbereich auf einer Ebene mit einer Einbauküche in warmen Farbtönen und modernem Design sowie einem großzügigen Wohn- und Essbereich. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, Einbauschränke und direkten Zugang zum fantastischen Poolbereich. Zwei weitere Schlafzimmer, ebenfalls mit Einbauschränken, teilen sich ein angrenzendes Familienbadezimmer. Die große, beneidenswerte Privatterrasse bietet ganztägigen Sonnenschein und verfügt über einen privaten beheizten Pool sowie einen überdachten Sitzbereich mit Blick auf das Meer und die imposanten Klippen von Los Gigantes – der perfekte Ort, um das wunderbare Klima Teneriffas zu genießen oder Ihre Freunde zu unterhalten.

Darüber hinaus wird die Immobilie inklusive liebevoller Einrichtung verkauft und verfügt über Klimaanlage und Marmorböden. Clear Blue Skies empfiehlt Ihnen dringend, sich dieses schlüsselfertige Anwesen in Los Gigantes anzusehen. Es ist ein ideales Familienhaus oder Ferienhaus mit Vermietungspotenzial und wird zu einem sehr günstigen Preis angeboten.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.