FORTIS CBS

Desiderabile villa con tre camere da letto e piscina privata riscaldata

Riferimento: 8739C
Località: Los Gigantes
Complesso: Club One
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €575,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 110 m^2
- **Terrazza (m2):** 75 m^2
- **Piano terra:** Ground
- **Pavimenti:** 1

- **Comunità:** Piscina in comune, Edificio chiuso, Comunità Pulita
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Pavimentazione in marmo, Ristrutturata / Riammobiliata / Ripulita, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Piscina personale, Terrazzo solare
- **Posizione:** In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Zona silenziosa
- **Camere:** Angolo Cottura, Camera da Bagno, Soggiorno
- **Viste:** Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Ventilatori a soffitto, Molte particolarità, Un piano

Desiderabile villa con tre camere da letto e piscina privata riscaldata

Fortis CBS è lieta di offrire questa lussuosa villa con tre camere da letto e due bagni, situata nell'ambitissimo complesso Club One, a Los Gigantes, sulla costa sud-occidentale di Tenerife. Los Gigantes è considerata la località con il clima migliore di tutta Tenerife.

Los Gigantes è la più grande località turistica sulla costa sud-occidentale di Tenerife, insieme alle sue vicine più piccole, Puerto Santiago e Playa de la Arena. Los Gigantes prende il nome dalle magnifiche scogliere di Acantilados de los Gigantes, alte 500 metri, che racchiudono in parte la baia naturale, e da proprietà come queste, costruite sulle scogliere, si gode di una vista mozzafiato sull'Oceano Atlantico. Si trova a circa 30 km dalle località turistiche meridionali di Playa de las Americas, Los Cristianos e Costa Adeje e a 44 km dall'aeroporto di Tenerife Sud; tuttavia, grazie al recente prolungamento dell'autostrada TF1, questo tragitto è raggiungibile in circa mezz'ora.

Club One è un ricercato complesso recintato composto da ville e appartamenti a schiera, situato appena sopra la città di Los Gigantes e a breve distanza in auto da tutte le attrazioni locali, supermercati, bar, ristoranti ecc. Oltre al fatto che alcune proprietà, come questa, hanno la propria piscina, c'è una piscina condominiale e aree solarium, quindi, per molti versi, il meglio di tutti i mondi.

Questa splendida villa ristrutturata vanta una tranquilla posizione angolare con una vista incantevole, ed è composta da un'ampia zona giorno di 110 m² su un unico livello con cucina attrezzata dai toni caldi e ricchi e dal design contemporaneo, e un ampio soggiorno con zona pranzo. La camera da letto principale dispone di bagno privato, armadi a muro e accesso diretto alla fantastica piscina; altre due camere da letto, anch'esse con armadi a muro, condividono un bagno di famiglia adiacente. Esternamente, l'ampia e invidiabile terrazza privata offre sole tutto il giorno e comprende una piscina privata riscaldata, un'area salotto con vista sull'oceano e sulle imponenti scogliere di Los Gigantes, il luogo perfetto per godersi il meraviglioso clima di Tenerife o per intrattenere gli amici.

Oltre a tutto questo, la proprietà viene venduta con i suoi splendidi arredi e beneficia di aria condizionata e pavimenti in marmo in tutta la casa. Clear Blue Skies consiglia vivamente di visionare questa proprietà chiavi in mano a Los Gigantes, una casa ideale per famiglie o vacanze, con possibilità di affitto a un prezzo molto competitivo.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.