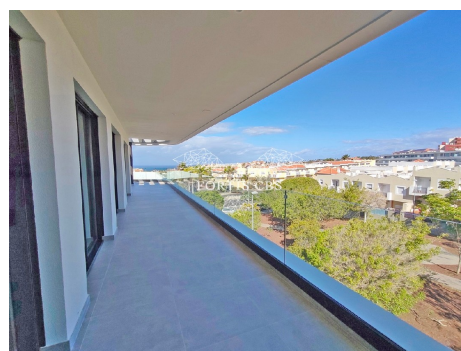
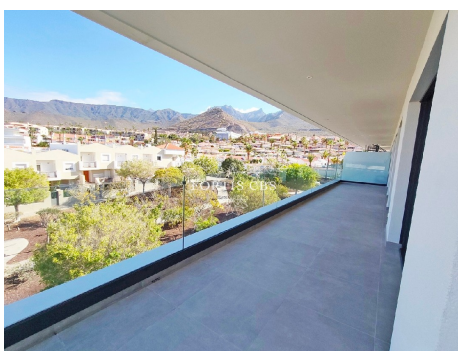
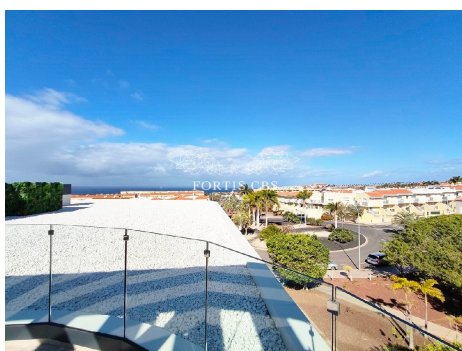
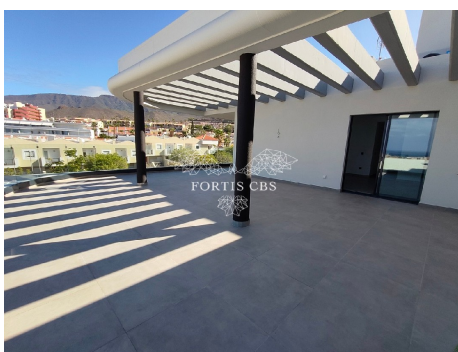
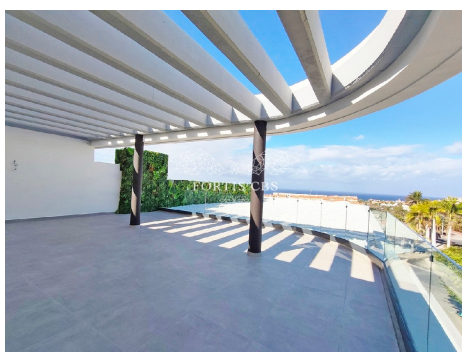




FORTIS CBS

Zbrusu nový třípokojový penthouse v perfektní lokalitě



Odkaz: 8741C

Lokalita: El Madroñal

Komplex: Atlantic Homes

Typ: Apartment (Penthouse)

Postavení: For Sale

Cena: €1,295,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m²):** 82 m²
- **Terasa (m²):** 92 m²
- **Rok výroby:** 2025
- **Úroveň podlahy:** 3

- **Společenství:** Community Garden, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Vnější:** Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Coastal, Mountains, Sea
- **Další:** Many Special Features, One Level, Pre-Installed Air Conditioning

Zbrusu nový třípokoje penthouse v perfektní lokalitě

Společnost Fortis CBS s potěšením nabízí na realitním trhu na Tenerife tento zbrusu nový penthouse se třemi ložnicemi a dvěma koupelnami v El Madroñal de Fañabé, Costa Adeje, na jihu Tenerife.

El Madroñal de Fañabé je mimořádně žádaná rovinatá oblast, hned za dálnicí TF1, od pláží, nákupních center, barů a restaurací ve Fañabé a Costa Adeje, které jsou všechny vzdálené patnáct až dvacet minut chůze. Playa de las Americas a Los Cristianos jsou vzdálené pět minut jízdy autem a letiště Tenerife Jih je vzdálené asi dvacet minut jízdy autem. Kromě výše zmíněných zařízení se v El Madroñal de Fañabé nachází fantastický městský park a sportovní zařízení, škola, tenisový klub, lázně a mnoho dalších kvalitních malých podniků. Do pěti minut chůze se také nachází nákupní centrum a kino X Sur s obchody, restauracemi, supermarketem a multikinem. Tato oblast má opravdu všechno!

Tento fantastický nový developerský projekt s názvem „Atlantic Homes“ bude nabízen ve dvou fázích: atraktivní developerský projekt s 1, 2 a 3 ložnicovými apartmány, celkem 67 nemovitostí, rozmístěných na třech podlažích a soustředěných kolem krásného vyhřívaného bazénu a slunných tropických zahrad. Každý apartmán bude mít přidělené parkovací místo v podzemní společné garáži a soukromý sklad.

Tato znovuprodávaná nemovitost se třemi ložnicemi se nachází v nejvyšším patře nedávno dokončené první fáze a těší se rohové poloze, promyšlené konfiguraci tak, aby maximálně využila světlo a výhledy z hlavních obytných prostor. Velký obývací pokoj / kuchyň / jídelna a všechny ložnice jsou světlé a mají přímý přístup na obrovskou soukromou terasu o rozloze 92 m² s nádherným výhledem na hory, Atlantský oceán a sousední ostrov La Gomera. Kuchyň bude mít čistý, moderní design, spotřebiče Bosch nebo ekvivalentní kvality a kompaktní křemenné pracovní desky. Nemovitost bude také mít samostatnou technickou místnost. Hlavní ložnice bude mít vestavěné skříně a vlastní koupelnu se sprchovým koutem s dešťovou sprchou, zatímco druhá a třetí ložnice budou mít také vestavěné skříně s přilehlou sprchou pro hosty.

Stručně řečeno, jedná se o nepochybně skvělou nemovitost připravenou k nastěhování ve velmi žádané lokalitě, která by se hodila jako skvělý rodinný dům, blízko vysoce hodnocené mezinárodní školy Costa Adeje, nebo by se alternativně stala perfektním rekreačním domem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

