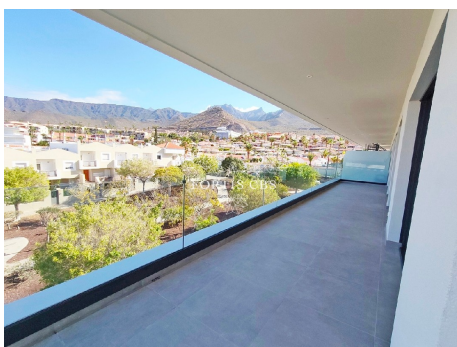
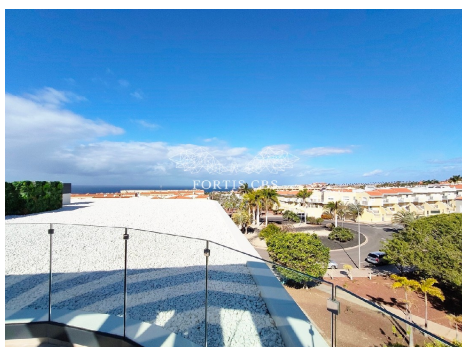
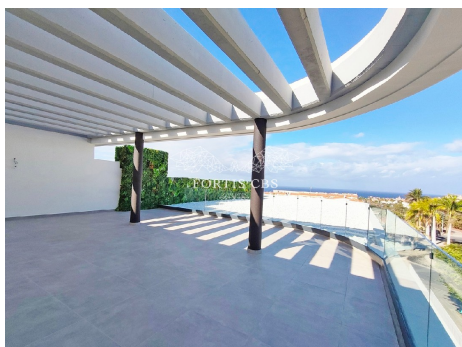


Gloednieuw penthouse met drie slaapkamers op perfecte locatie



Referentie: 8741C

Plaats: El Madroñal

Complex: Atlantic Homes

Type: Appartement (Penthouse)

Toestand: Te koop

Prijs: €1,295,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 82 M²
- **Terras (m2):** 92 M²
- **Jaar:** 2025
- **Etage:** 3

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad, Lift
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kleerkasten, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Aparte badkamer met douche, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Kust, Bergen, Zee
- **Extra:** Vele speciale kenmerken, Een niveau, Ingebouwde airconditioning

Gloednieuw penthouse met drie slaapkamers op perfecte locatie

Fortis CBS is verheugd om op de vastgoedmarkt van Tenerife dit gloednieuwe penthouse met drie slaapkamers en twee badkamers in El Madroñal de Fañabé, Costa Adeje, in het zuiden van Tenerife, aan te bieden.

El Madroñal de Fañabé is een zeer gewilde, vlakke wijk, net voorbij de snelweg TF1, van de stranden, winkelcentra, bars en restaurants van Fañabé en Costa Adeje, die allemaal binnen vijftien tot twintig minuten lopen te bereiken zijn. Playa de las Americas en Los Cristianos liggen op vijf minuten rijden en de luchthaven Tenerife Zuid ligt op ongeveer twintig minuten rijden. Naast de bovengenoemde faciliteiten vindt u in El Madroñal de Fañabé een fantastisch stadspark en sportfaciliteiten, een school, een tennisclub, een spa en nog veel meer hoogwaardige kleine bedrijven. Bovendien vindt u op vijf minuten lopen het winkelcentrum en bioscoopcomplex X Sur, met winkels, restaurants, een supermarkt en een bioscoop. Deze wijk heeft werkelijk alles!

Deze fantastische nieuwbouwproject, genaamd "Atlantic Homes", wordt in twee fasen aangeboden: een aantrekkelijke ontwikkeling van appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers, met in totaal 67 woningen, verdeeld over drie verdiepingen, gecentreerd rond een prachtig verwarmd zwembad en zonnige tropische tuinen. Elk appartement beschikt over een eigen parkeerplaats in de ondergrondse gemeenschappelijke garage en een eigen berging.

Deze wederverkoopwoning met drie slaapkamers bevindt zich op de bovenste verdieping van de onlangs voltooide eerste fase en geniet van een hoekligging, zorgvuldig ontworpen om optimaal te profiteren van het licht en het uitzicht in de belangrijkste leefruimtes. De grote woon-/keuken-/eetkamer en alle slaapkamers zijn licht en bieden directe toegang tot het enorme privéterrass van 92 m² met een prachtig uitzicht op de bergen, de Atlantische Oceaan en het naburige eiland La Gomera. De keuken heeft een strak, modern design, met Bosch- of gelijkwaardige apparatuur en compacte kwartswerkbladen. De woning beschikt tevens over een aparte bijkeuken. De hoofdslaapkamer beschikt over inbouwkasten en een en-suite badkamer met regendouche, terwijl de tweede en derde slaapkamer eveneens inbouwkasten hebben met een aangrenzende gastendouche.

Kortom, dit is zonder twijfel een geweldig pand dat direct te betrekken is en op een zeer gewilde locatie ligt. Het zou een geweldig familiehuis zijn, dicht bij de hoog aangeschreven International Costa Adeje school, maar het zou ook een perfect vakantiehuis kunnen zijn.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

