



FORTIS CBS

Duża działka budowlana na terenie Golf Del Sur



Odniesienie: 8742

Miejscowosc: Golf del Sur

Zlozony: Alamos Park

Typ: Land (Undeveloped Land)

Status: For Sale

Cena: €550,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

• **Działka (m2):** 1024 m²

Duża działka budowlana na terenie Golf Del Sur

Fortis CBS z przyjemnością oferuje na sprzedaż dużą działkę miejską przeznaczoną pod zabudowę, położoną w niezwykle popularnym kurorcie nadmorskim Golf del Sur na południu Teneryfy.

Golf del Sur znajduje się jeden węzeł na południe od autostrady TF1 od lotniska Tenerife South i około dwudziestu minut jazdy od innych głównych kurortów na południu, mianowicie Los Cristianos, Playa de las Americas i Costa Adeje. Golf del Sur, skupione wokół pola golfowego, jest tętniącym życiem kurortem i wraz z sąsiadującym kurortem Amarilla Golf oferuje dostęp do dwóch najwyższej jakości pól golfowych tuż za progiem. W centrum handlowym San Blas znajduje się szereg sklepów, barów, restauracji, kościół, gabinet lekarski i wiele innych, podczas gdy Amarilla Golf jest domem dla wielu innych udogodnień, w tym atrakcyjnej mariny San Miguel. Cały obszar cieszy się oszałamiającą, naturalną linią brzegową z nowo ulepszoną ścieżką nadbrzeżną, co oznacza, że można łatwo dojść pieszo do sąsiedniej tradycyjnej wioski rybackiej Los Abrigos z jej bardziej hiszpańskim klimatem, pięknym portem roboczym i mnóstwem restauracji serwujących świeże ryby.

Ta rozległa działka o powierzchni ponad 1000 m² położona jest w prestiżowej okolicy znanej jako Alamos Park, w której znajdują się najbardziej luksusowe wille w okolicy. Oferuje ona możliwość zbudowania przestronnego, dwupiętrowego domu o powierzchni około 200 m² na każdym poziomie, pozostawiając jednocześnie dużo miejsca na taras, ogród, parking i oczywiście najważniejszy prywatny basen.

Jest to spokojna, w przeważającej mierze mieszkaniowa okolica, jednak z łatwym dostępem do wszystkich lokalnych udogodnień. Jeśli przyjrzeć się innym wysokiej jakości nieruchomościom wybudowanym w tej okolicy, widać wyraźnie, że ta działka o dużych rozmiarach oferuje doskonałą okazję do wybudowania przestronnego domu rodzinnego lub luksusowego obiektu wakacyjnego w spokojnej okolicy.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że są one kompletne ani w 100% dokładne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

