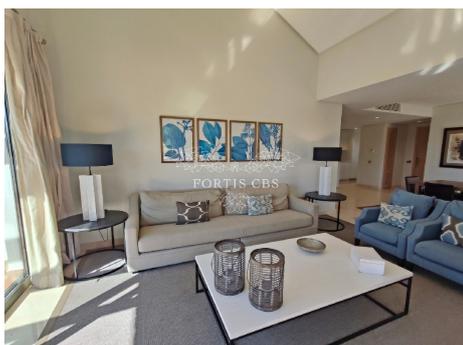


Superbe penthouse d'angle de trois chambres dans un prestigieux complexe hôtelier



Référence: 8747

Localité: Abama Golf

Complexe: Abama Las Terrazas

Type: Appartement (Penthouse)

Statut: A Vendre

Prix: €1,770,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 3
- **Interne (m2):** 170 M²
- **Terrasse (m2):** 121 M²
- **Année:** 2015
- **Niveau du sol:** 2

- **Communauté:** Jardin Commun, Salle de Sport Commune, Piscine Commune, Complexe Fermé, Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur, Équipements Sportifs, Cour de Tennis
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Cuisine Complètement Équipée, Penderie, Complètement Meublé, État Immaculé, Jacuzzi, Meubler Luxueux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Zone Prestigieux, Très Bon Accès, Restaurants Accessibles à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette
- **Vues:** Panoramique, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation

Superbe penthouse d'angle de trois chambres dans un prestigieux complexe hôtelier

Fortis CBS a l'honneur de présenter ce luxueux appartement penthouse de trois chambres, situé dans le complexe Las Terrazas de Abama, qui fait partie du prestigieux complexe Abama Golf, qui abrite l'un des meilleurs terrains de golf d'Espagne.

L'Abama Golf Resort est situé sur la côte sud-ouest de Tenerife et est reconnu comme l'emplacement le plus prestigieux de l'île. Il s'articule autour d'un magnifique parcours de golf, avec en point d'orgue son fantastique hôtel d'inspiration mauresque, géré par Ritz-Carlton. Cet emplacement offre tout le confort nécessaire aux propriétaires exigeants, notamment une magnifique plage nichée dans une crique protégée et un bar-restaurant de plage haut de gamme, accessibles par le funiculaire panoramique privé du complexe. L'Abama Resort propose également de nombreuses options de restauration, dont un restaurant étoilé au guide Michelin, une académie de tennis, un spa et bien plus encore. À proximité se trouve la ville traditionnelle de Playa de San Juan, offrant une cuisine variée et une expérience canarienne authentique.

Les appartements Las Terrazas sont construits en hauteur, entre les trous 1 et 2 du parcours de golf de championnat d'Abama, à proximité du club-house. Le complexe dispose de trois superbes piscines chauffées et de vastes terrasses et jardins. Grâce à son emplacement privilégié, les propriétés bénéficient d'une vue magnifique sur l'océan Atlantique et l'île voisine de La Gomera. Ce complexe exclusif fonctionne comme un hôtel et propose la location des appartements aux vacanciers grâce au service de gestion sur place. De plus, les propriétaires bénéficient d'un accès exclusif au centre de loisirs Plaza Abama Residents, avec ses salons chaleureux, ses espaces de réunion, ses piscines et sa salle de sport ultramoderne, ainsi qu'une sélection de boutiques et de magasins haut de gamme.

Ce luxueux appartement penthouse en revente est proposé à la vente, fini et meublé avec les plus hautes qualités. Bénéficiant d'un emplacement d'angle au dernier étage, il bénéficie d'une vue panoramique imprenable sur le golf, La Gomera et l'une des superbes piscines du complexe. Entièrement climatisé, il comprend trois chambres doubles, toutes équipées de placards et de salles de bains privatives aux prestations luxueuses. Il comprend également une cuisine blanche et brillante avec bar, un coin repas et un salon spacieux et confortable. À l'extérieur, la grande terrasse d'angle ensoleillée en L est accessible depuis différentes pièces et offre des espaces pour dîner et se détendre, ainsi que pour bronzer au bord du superbe jacuzzi privé, tout en admirant la vue panoramique et les couchers de soleil spectaculaires.

Ce charmant appartement est proposé entièrement meublé et comprend une place de parking attitrée dans le garage commun ainsi qu'un grand débarras. Il faut absolument voir ce magnifique bien pour l'apprécier pleinement !

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

