



FORTIS CBS

Csodálatos három hálószobás villa verhetetlen helyen



Referencia: 8749C
Helység: Playa del Duque
Összetett: Parque de la Duquesa
Típus: House (Villa)
Állapot: For Sale
Ár: €2,800,000

Ágyak: 3
Fürd_k: 2
Vendég WC-k: 1
Cselekmény (m2): 310 m²
Belso (m2): 160 m²
Year Constructed: 1997

Energiahatékonysági besorolás:



- **Közösség:** Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Well Maintained Community
- **Dekoráció:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Immaculate Condition, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** Garden, Roof Terrace, Terrace
- **Elhelyezkedés:** Access To Beach, Beach front, Szolgáltatások Közelében , Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** Dressing Room, En Suite Bathroom
- **Nézetek:** Sea
- **További:** Air Conditioning

Csodálatos három hálószobás villa verhetetlen helyen

A Fortis CBS örömmel mutatja be ezt a ritka lehetőséget, hogy megvásárolhassa ezt a szuperluxus, különálló villát Playa del Duque első osztályú helyén, közvetlenül a tengerparton.

A Playa del Duque Costa Adeje legelbűvölőbb része, gyönyörű, aranyló homokos strandjával, amely a Bahia del Duque szálloda mellett található, és a Kanári-szigetek egyik legelőkelőbb bevásárlóközpontja, a Plaza del Duque is a közelben található. Számos kiváló üzlet, koktélbár és minőségi étterem található, mindegyik könnyen megközelíthető gyalogosan. A Parque la Duquesa néven ismert, rendkívül exkluzív lakópark ideális helyen található a lenyűgöző Playa del Duque sétányhoz és strandhoz vezető festői úton, és egy biztonságos, zárt lakópark, amely néhány, kizárólag kiváló minőségű különálló villából áll.

Ez a három hálószobás villa a privát, beépített garázson keresztül közelíthető meg, és két szinten kínál belső nappalit. A három kétágyas hálószoba az alsó szinten található, a fő hálószobához saját gardrób és fürdőszoba tartozik, míg egy további, teljes méretű családi fürdőszobát a másik két hálószoba megoszt. Az ezen a szinten található terasz nagyon privát, és két hálószobából franciaajtókon keresztül közelíthető meg.

A fő nappali a felső szinten található, és egy nagy, független konyhával rendelkezik, beépített gépekkel, amerikai stílusú hűtőszekrénnel, élénk színű, magasfényű szekrényekkel és feltűnő ólomüveg ablakokkal. A nappali és étkező hihetetlenül tágas, és rengeteg természetes fényt kap a számos nagy ablakon és a fő kültéri részre nyíló franciaajtókon keresztül. Ez a szép terasz egy fedett, beépített sarokgrillssel ellátott étkezőt, valamint rengeteg nyitott teret foglal magában, amelyeket buja zöld trópusi növények szegélyeznek.

Ezen felül a ház egy hihetetlen tetőterasszal is rendelkezik, amely külső lépcsőn közelíthető meg, beépített kőből készült ülősarokkal és gyönyörű kilátással a háztetőkre és a csillogó Atlanti-óceánra; tökéletes félreeső hely egy esti koktélhoz és a lenyűgöző tenerifei naplementék élvezetéhez.

Ez a mesés, kiváló minőségű rezidencia légkondicionálással felszerelt, és a fűtött közösségi úszómedencét is használhatja, amelyet korlátozott számú ingatlantulajdonos oszt meg. Az ezen a helyen található ingatlanok rendkívül vonzóak azok számára, akik Tenerife déli részének legelőkelőbb irányítószámának szívében szeretnének lenni.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

