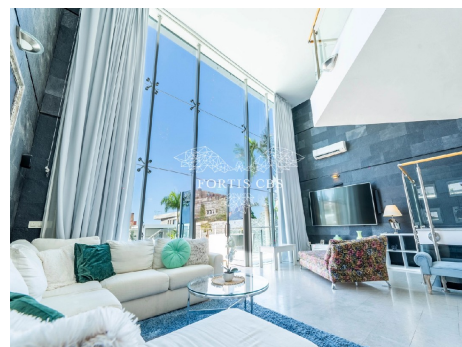


## Pałacowa willa z pięcioma sypialniami w fantastycznej lokalizacji



**Odniesienie:** 8752C

**Miejscowosc:** El Madroñal

**Typ:** House (Villa)

**Status:** For Sale

**Cena:** €2,670,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lóżka:** 5
- **Laznia:** 6
- **Działka (m2):** 846 m<sup>2</sup>
- **Wewnętrzny (m2):** 405 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 441 m<sup>2</sup>
- **Pietro:** 4

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Easily Maintained Gardens, Garage, Garden, Private Pool, Roof Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Good Road Access, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Dressing Room, En Suite Bathroom, Gym, Separate Apartment
- **Wyswietlenia:** Mountains, Sea
- **Dodatkowy:** 24H Security System, Air Conditioning, Security Grills

# Pałacowa willa z pięcioma sypialniami w fantastycznej lokalizacji

Fortis CBS ma zaszczyt zostać wybrane do zaoferowania sprzedaży tej imponującej, współczesnej, wolnostojącej willi, położonej w bardzo pożądanej lokalizacji El Madroñal de Fañabé na południu Teneryfy.

El Madroñal de Fañabé to bardzo popularna, głównie mieszkalna dzielnica Costa Adeje, około kilometra w głąb lądu od plaż Playa del Duque i Playa Fañabé. Znajdują się tam piękne wille, ładne domy szeregowe i luksusowe apartamenty, a w pobliżu jest wiele barów, restauracji i sklepów. Obszar ten korzysta z takich udogodnień jak X-Sur Shopping Mall and Cinema Complex, najlepszej międzynarodowej szkoły, przyjaznego klubu tenisowego i kompleksu handlowego z termalnym spa, kortem do padła i siłownią.

Ta imponująca nieruchomość zajmuje bardzo dużą działkę o powierzchni 846 m<sup>2</sup> z widokiem na wybrzeże Costa Adeje, Ocean Atlantycki i sąsiednią wyspę Teneryfy, La Gomere. Willa jest rozłożona na czterech piętrach z ogromną powierzchnią mieszkalną 405 m<sup>2</sup> i posiada piwnicę z apartamentem typu studio z kuchnią, łazienką, sypialnią, pomieszczeniem gospodarczym, pomieszczeniem gospodarczym i garażem na kilka pojazdów.

Parter szczyci się dużym korytarzem wejściowym, który prowadzi do pięknego, jasnego salonu i jadalni, z sufitami o podwójnej wysokości i przeszkleniami od podłogi do sufitu, które zapewniają mnóstwo naturalnego światła. Jest tam wspaniała nowoczesna kuchnia z białymi szafkami na wysoki połysk i zintegrowanymi urządzeniami, a także sypialnia z łazienką. Na górnym piętrze, piękne podesty galerii prowadzą do sypialni głównej z wysokimi drewnianymi sufitami, garderobą i łazienką, a także kolejną przestronną sypialnią z wysokimi drewnianymi sufitami i łazienką. Na najwyższym piętrze znajduje się siłownia, łazienka i prywatny taras z zachwycającym widokiem 360°.

Na zewnątrz znajdują się liczne miejsca do opalania i relaksu, strefa rozrywki na świeżym powietrzu z grillem i pergolą, zagospodarowane ogrody i oczywiście wspaniały podgrzewany basen.

Ta wspaniała nieruchomość została zaprojektowana tak, aby uchwycić wspaniałe widoki i naturalne światło. Ta niesamowita nieruchomość zostanie sprzedana wraz z jej pięknym wyposażeniem, które spełnia te same bardzo wysokie wymagania, co reszta nieruchomości. Dzięki temu będzie to idealna nieruchomość do zakupu i natychmiastowego cieszenia się cennym wolnym czasem w wyjątkowym luksusowym otoczeniu, a także obejmuje wiele specjalnych funkcji, w tym solarny system ogrzewania wody i system kamer.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

