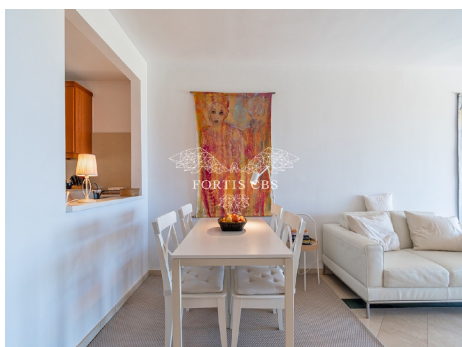


Prachtig gepresenteerde woning met twee slaapkamers in Adeje Golf



Referentie: 8753C

Plaats: Adeje Golf

Complex: Mirador del Golf

Type: Huis

Toestand: Te koop

Prijs: €595,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **Perceel (m2):** 169 M²
- **intern (m2):** 95 M²
- **Jaar:** 2009
- **Verdiepingen:** 3

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Marmeren vloeren, Moderne Stijl, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Tuin, Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Rustige ligging
- **Kamers:** Woonkamer met eethoek, Kantoor, Opslagruimte
- **Zicht:** Tuin, Golf, Bergen, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Vele speciale kenmerken

Prachtig gepresenteerde woning met twee slaapkamers in Adeje Golf

Fortis CBS presenteert met trots deze uiterst aantrekkelijke en goed uitgeruste halfvrijstaande woning met twee slaapkamers, onderdeel van het complex El Mirador del Golf, in de zeer gewilde wijk Costa Adeje Golf in het zuiden van Tenerife.

Costa Adeje Golf is een van de meest gewilde locaties in Zuid-Tenerife en herbergt enkele van de beste en duurste villa's van het eiland. Het beschikt over een fantastische 18-holes kampioenschapsgolfbaan genaamd Golf Costa Adeje. Deze is de afgelopen jaren uitgebreid met Los Lagos, een andere prachtige negen-holesbaan. De golfbaan ligt op ongeveer drie kilometer van de zee, waar u La Caleta vindt, ooit een klein vissersdorpje, nu een culinaire oase van restaurants en kleine bars, plus een fantastische strandbar. In de buurt vindt u ook Tenerife Top Training, een fantastisch fitnesscentrum met een Olympisch zwembad, tennisbanen, een fantastische gymzaal en voetbalvelden.

Mirador del Golf is een prestigieuze, beveiligde community aan de rand van de fairways van de exclusieve golfbaan Golf Costa Adeje en beschikt over fantastische faciliteiten, zoals een groot verwarmd zwembad, een kinderbad, prachtige, ruime zonneterrassen en goed onderhouden tuinen. Het complex beschikt over een ondergrondse parkeergarage en deze woning beschikt over een eigen parkeerplaats en een handige, beveiligde berging.

Deze prachtige woning met airconditioning ligt op een perceel van circa 169 m², is verdeeld over drie verdiepingen en biedt een prachtig uitzicht op de zee, de golfbaan, de bergen en het naburige eiland La Gomera. De begane grond is voorzien van marmeren vloeren en biedt een prachtige, onberispelijk gepresenteerde, open woon- en eetkamer, een aparte, volledig ingerichte keuken met strakke zwarte kasten en inbouwapparatuur, en een aparte wasruimte. Alle meubels zijn bij de prijs inbegrepen. Via openslaande deuren komt u op het overdekte terras met intrekbare zonwering en de weelderige tuin. Op de volgende verdieping bevindt zich een zeer ruime slaapkamer en badkamer met een fantastisch uitzicht. Op de bovenste verdieping vindt u ook een zeer slimme open kantoorruimte, een doucheruimte en de tweede slaapkamer.

Het terras en de tuin zijn de ideale plek om overdag te zonnebaden of buiten te eten en 's avonds te genieten van het fantastische uitzicht op de Atlantische Oceaan, La Gomera en natuurlijk de adembenemende zonsondergangen. Dit is een prachtige, uitstekend gelegen woning, nu met 60.000€ in prijs verlaagd. De prijs is zeer concurrerend en Clear Blue Skies raadt een bezichtiging van harte aan.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

