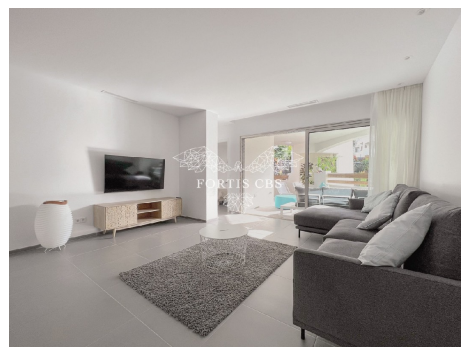




FORTIS CBS

Fantástico apartamento de dos habitaciones en excelente ubicación



Referencia: 8754C
Localidad: Palm Mar
Complejo: Jardines de Los Menceyes
Tipo: Apartamento
Situación: A la venta
Precio: €598,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Aseos:** 1
- **Interno (m2):** 105 m²
- **Terraza (m2):** 40 m²
- **Año de construcción:** 2021
- **Nivel del suelo:** 1

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Gimnasio Comunitario, Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada, Ascensor, Instalaciones Deportivas, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, En perfecto estado, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Recién Construido, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terraza Privada
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Zona Tranquila, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Comedor
- **Vistas:** Piscina
- **Adicional:** Aire Acondicionado

Fantástico apartamento de dos habitaciones en excelente ubicación

Fortis CBS se complace en presentar a la venta este maravilloso apartamento de dos dormitorios con aire acondicionado ubicado en el primer piso del hermoso complejo de Jardines de los Menceyes en Palm-Mar.

Palm-Mar es un complejo turístico muy popular, ubicado en el extremo sur de Tenerife, con un ambiente cosmopolita y relajado. Ofrece una amplia gama de servicios locales, como elegantes restaurantes, bares, cafeterías, tiendas y supermercados, y cuenta con todo lo necesario para el día a día. La zona disfruta de una hermosa costa rocosa natural con paseo marítimo y un elegante club de playa, perfecto para disfrutar de un cóctel al atardecer. Palm Mar alberga un futuro desarrollo muy prometedor que no hará sino aumentar la popularidad y exclusividad que ya se percibe en esta atractiva ciudad.

Jardines de Los Menceyes es un proyecto recientemente finalizado por una prestigiosa constructora, responsable de la mayoría de las urbanizaciones de alta calidad de la zona. Cerca se encuentra la reserva natural local de "La Rasca", un lugar ideal para pasear, y el complejo cuenta con dos piscinas, una climatizada en invierno, además de otra piscina infantil, amplias terrazas, jardines botánicos e incluso un gimnasio de última generación para uso exclusivo de los propietarios.

Este apartamento de lujo es increíblemente espacioso, con una superficie habitable de 105 m² y terrazas delantera y trasera de 40 m², totalmente accesibles por ascensor. Al entrar, encontrará un amplio recibidor con un aseo de invitados que conduce a la elegante sala de estar de concepto abierto. La hermosa y moderna cocina está construida con materiales de primera calidad e incluye electrodomésticos Siemens de alta gama integrados y una barra americana. La cocina se integra a la perfección con el luminoso y cómodo salón, que ofrece amplio espacio para incorporar un comedor si se desea. Los dos dormitorios dobles son muy bien proporcionados, cuentan con sus propios baños en suite, armarios empotrados de alta calidad y acceso a la terraza, y se encuentran en extremos opuestos del apartamento para máxima privacidad.

Se accede a la terraza cubierta principal desde la sala de estar y los dormitorios y es un espacio de buen tamaño, con mucho espacio para cenar, relajarse y entretenerse y disfruta de una agradable vista sobre el atractivo complejo y el área de la piscina.

Esta es una propiedad impresionante en un complejo fantástico y se vende con todos los muebles de alta calidad y, externamente, incluye un espacio de estacionamiento privado designado y dos trasteros útiles en el garaje comunitario.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

