

Preciosa villa independiente con piscina en una prestigiosa zona de golf.



Referencia: 8755

Localidad: Golf del Sur

Complejo: Alamos Park

Tipo: Casa (Villa)

Situación: A la venta

Precio: €1,350,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 3
- **Aseos:** 1
- **Parcela (m2):** 1024 m²
- **Interno (m2):** 306 m²
- **Terraza (m2):** 840 m²
- **Año de construcción:** 2004
- **Plantas:** 2

- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Zona de Barbacoa, Terraza Cubierta, Garaje, Jardín, Porche, Piscina Privada, Varias Terrazas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Buen Acceso por Carretera, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Zona Residencial, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Vestidor, Baño En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Lavadero
- **Vistas:** Costa, Jardín, Piscina, Mar
- **Adicional:** Sistema de Seguridad 24h, Aire Acondicionado, Barbacoa, Ventiladores de Techo, Portero Automático, Ideal familias

Preciosa villa independiente con piscina en una prestigiosa zona de golf.

Fortis CBS se complace en presentar esta hermosa villa independiente de cuatro dormitorios con piscina privada, situada junto al campo de golf y a pocos minutos de la costa en la localidad de Golf del Sur.

Golf del Sur se encuentra a un cruce al sur del aeropuerto de Tenerife Sur por la autopista TF1 y a unos veinte minutos en coche de las principales localidades turísticas del sur de Tenerife: Los Cristianos, Playa de las Américas y Costa Adeje. Ubicado alrededor del campo de golf, Golf del Sur es una localidad muy animada que, junto con la vecina Amarilla Golf, ofrece acceso a dos campos de golf de primera categoría. En el centro comercial de San Blas encontrará una gran variedad de tiendas, bares, restaurantes, una iglesia, un consultorio médico, etc., mientras que Amarilla Golf cuenta con muchos más servicios, incluyendo el atractivo puerto deportivo de San Miguel.

Toda la zona disfruta de una impresionante costa natural con un sendero costero recientemente mejorado, lo que permite acceder fácilmente a pie al cercano pueblo pesquero tradicional de Los Abrigos, con su ambiente más español, su encantador puerto y una gran variedad de restaurantes de pescado fresco. Alamos Park es la zona más exclusiva de Golf del Sur, compuesta únicamente por casas independientes de alta calidad, todas ellas en amplias parcelas de al menos 1000 m². Esta preciosa casa se encuentra en una posición privilegiada en una tranquila calle sin salida y cuenta con jardines impecablemente cuidados y una gran piscina climatizada. En su interior, la casa dispone de una amplia zona de estar distribuida en dos plantas y ofrece cuatro dormitorios de buen tamaño, tres de ellos con baño privado. A la entrada, un bonito recibidor conduce, por un lado, al espacioso y luminoso salón-comedor, con salida a los jardines de la propiedad a través de grandes puertas francesas, y, por otro lado, a la preciosa cocina independiente, totalmente equipada, con isla central y lavadero independiente. En esta planta también hay dos amplias habitaciones dobles, ambas con baño privado y vistas al jardín y a la piscina, además de un práctico aseo de cortesía. En la planta superior se encuentra la suite principal, con vestidor, baño privado y una terraza con preciosas vistas al mar y a la piscina, así como la cuarta habitación doble. Todas las habitaciones disponen de aire acondicionado y todos los baños están equipados con ducha y bañera. En el exterior, la casa cuenta con un amplio jardín y terraza que la rodean, incluyendo un comedor cubierto con techo de madera, amplias zonas embaldosadas, una gran zona de césped artificial y, por supuesto, una gran piscina privada climatizada. También dispone de un garaje de buen tamaño con capacidad para dos vehículos. Esta es una encantadora propiedad totalmente amueblada, en perfecto estado, ubicada en una zona muy solicitada, ideal como residencia permanente o como lujosa casa de vacaciones para una familia numerosa. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

