Splendida villa in stile rustico con quattro camere da letto e piscina privata

Riferimento: 8760C
Località: Chayofa
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €827,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 4
- **Bagni:** 3
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Trama (m2):** 414 m^2
- **Interno (m2):** 300 m^2

- **Decor:** Ottime condizioni, Carattreristico, Completamente Ammobiliata, Stile rustico, Ampio Alloggio, Arredata con gusto
- **Esterno:** Barbecue, Giardino curato, Parcheggio/Posto Auto con copertura, Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze scuole, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Zona silenziosa, Quartiere, Ristorante , percorribile a piedi
- **Camere:** Angolo Cottura, Camera da Bagno, Soggiorno con Camino, Soggiorno, Camera Doccia, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Montagne, Mare
- **Addizionale:** Barbecue, Molte particolarità

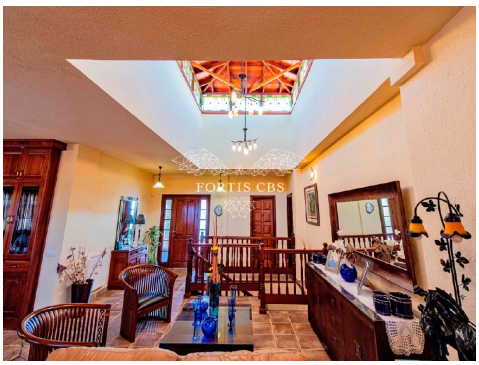
Splendida villa in stile rustico con quattro camere da letto e piscina privata

Fortis CBS è lieta di presentare questa splendida villa in stile rustico con quattro camere da letto e piscina privata, situata in una posizione tranquilla all'interno della famosa zona residenziale di Chayofa, a circa cinque minuti di auto da Los Cristianos, nell'entroterra soleggiato a sud di Tenerife.

Chayofa è una zona residenziale ben consolidata, situata sulle colline che dominano Los Cristianos, nel comune di Arona, vicino alla città spagnola di La Camella. Chayofa offre numerose attrazioni, tra cui il famoso Jungle Park, un'eccellente scuola di tennis e una selezione di ristoranti di alto livello, oltre a diversi minimarket nelle immediate vicinanze. La località turistica, le spiagge e il porto di Los Cristianos, così come le altre località turistiche della costa meridionale come Playa de las Américas e Costa Adeje, sono facilmente raggiungibili da Chayofa in auto o con i mezzi pubblici e offrono tutti i servizi necessari, come il Siam Park, il Siam Mall e gli altri centri commerciali di Costa Adeje.

Chayofa dista circa due chilometri dall'autostrada TF1, quindi l'aeroporto di Tenerife Sud è a soli 20 minuti di auto, mentre la principale scuola di inglese della costa meridionale, la Wingate School, si trova nella vicina Cabo Blanco.

Questa affascinante villa in stile canario sorge su un terreno di 414 m² con una superficie abitabile di 300 m², distribuita su due piani e con una splendida vista sul mare e sulla vicina isola di La Gomera. Entrando, si notano immediatamente i meravigliosi soffitti alti e il tetto in legno e vetro che inondano l'ingresso di luce naturale, conducendo al piano principale che comprende un ampio soggiorno con camino, zona pranzo, cucina indipendente, bagno, bagno di servizio, due camere da letto e una splendida zona piscina. Il piano inferiore ospita un soggiorno, un ripostiglio, altre due camere da letto, una cabina armadio e un bagno ben arredato con piastrelle in stile andaluso.

Esternamente troverete un parcheggio coperto e spazio aggiuntivo per un secondo veicolo, giardini a bassa manutenzione, una cucina esterna coperta con area barbecue, una doccia esterna e una meravigliosa piscina privata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.