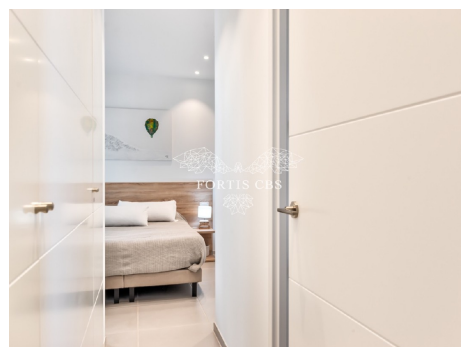




FORTIS CBS

Krásně prezentovaný apartmán se 2 ložnicemi v nádherném nedávno dokončeném komplexu



Odkaz: 8763C

Lokalita: Palm Mar

Komplex: Jardines de Los Menceyes

Typ: Apartment

Postavení: For Sale

Cena: €610,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitřní (m²):** 105 m²
- **Terasa (m²):** 39 m²
- **Uroveň podlahy:** 1

- **Společenství:** Community Garden, Community Gym, Community Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Sunny Terraces, Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Shower Room, Kitchen Diner, Living Room With Dining Area, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Garden, Pool
- **Další:** Air Conditioning, Many Special Features, One Level

Krásně prezentovaný apartmán se 2 ložnicemi v nádherném nedávno dokončeném komplexu

Fortis CBS s potěšením představuje tento fantastický, luxusní byt se dvěma ložnicemi v nádherném, nedávno dokončeném projektu Jardines de los Menceyes v Palm-Mar na jihu Tenerife.

Palm Mar je jedinečná enkláva s velkou přístupovou cestou lemovanou palmami, která vede dolů k tomuto skrytému pokladu. Tato převážně rezidenční oblast (bez hotelů) se nachází mezi dvěma přírodními rezervacemi a je dobře obsluhována prosperujícím výběrem vysoce kvalitních barů, restaurací, obchodů a malých podniků všeho druhu. K dispozici je oblázková pláž a vyhlášený relaxační plážový bar na břehu vody a je to jen patnáct minut jízdy od letiště Tenerife South a velmi blízko Los Cristianos, oddělené skálou, ale stylově od sebe vzdálené světelné roky.

Jardines de los Menceyes je nejnověji dokončený komplex nejvyšší kvality, postavený společností odpovědnou za většinu luxusních nemovitostí v Palm-Mar. Tato velmi vyhledávaná komunita nabízí krásně navržené subtropické zahrady se dvěma bazény (jeden vyhřívaný v zimních měsících), rozsáhlé sluneční terasy, které jsou obklopeny krásnými tropickými rostlinami a stromy, a tělocvičnu pro obyvatele s prvotřídním vybavením Technogym.

Tento fantastický, moderní byt se nachází v prvním patře s přístupem přes prostornou vstupní halu, která vede do rozsáhlého a plně zařízeného obývacího prostoru o rozloze 105 m². Skládá se z krásného světlého obývacího pokoje, toalety pro hosty, technické místnosti a plně vybavené a vybavené kuchyně v americkém stylu se spotřebiči Siemens a centrálním ostrůvkovým sezením. K dispozici jsou dvě úžasné dvoulůžkové ložnice, obě se mohou pochlubit luxusními koupelnami, velmi velkými a krásně dokončenými vestavěnými skříněmi a přístupem na terasu. Zvenčí se nemovitost může pochlubit dvěma terasami o celkové ploše 39 m², které nabízejí fantastický výhled na bazén a zahrady.

Byt je navíc nabízen včetně veškerého kvalitního vybavení a také těží z privátního parkovacího stání s elektrickým příívodem a skladu v komunitní podzemní garáži, které jsou oba přístupné výtahem nebo schodištěm.

Tato nádherná nemovitost je překvapivě prostorná a kombinace neutrálních tónů a teplého dřeva je stylová a pohodlná, krásný vybavený nábytek je zahrnut v kupní ceně, proto je tato skvělá nemovitost připravena k okamžitému nastěhování.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

