Bellissimo appartamento con due camere da letto in un favoloso complesso recentemente completato








Riferimento: 8763C
Località: Palm Mar
Complesso: Jardines de Los Menceyes
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €610,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Interno (m2):** 105 m^2
- **Terrazza (m2):** 39 m^2
- **Piano terra:** 1

- **Comunità:** Giardino in comune, Palestra in comune, Piscina in comune, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore, Comunità Pulita
- **Decor:** Costruzione alta, Armadi a Parete, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ottimo stato, Arredamento in lusso, Stile moderno, Fabbricato nuovo, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Terrazzo solare, Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Zona silenziosa, Quartiere, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera Doccia, Cucina, Soggiorno con angolo, Camera Doccia, Sgabuzzino, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Giardino, Piscina
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Molte particolarità, Un piano

Bellissimo appartamento con due camere da letto in un favoloso complesso recentemente completato

Fortis CBS è lieta di presentare questo fantastico e lussuoso appartamento con due camere da letto nel meraviglioso complesso residenziale Jardines de los Menceyes, recentemente completato, a Palm-Mar, nel sud di Tenerife.

Palm Mar è un'enclave unica, con una grande strada d'accesso fiancheggiata da palme che conduce a questo tesoro nascosto. Situata tra due riserve naturali, questa zona prevalentemente residenziale (senza hotel) è ben servita da una fiorente selezione di bar, ristoranti, negozi e piccole attività commerciali di alta qualità di ogni tipo. C'è una spiaggia di ciottoli e un rinomato bar chill-out sulla spiaggia in riva al mare, ed è a soli quindici minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud e molto vicina a Los Cristianos, separata dalla roccia ma distante anni luce nello stile.

Jardines de los Menceyes è il complesso residenziale di alta qualità più recente, costruito dalla società responsabile della maggior parte delle proprietà di lusso di Palm-Mar. Questa ricercatissima comunità offre splendidi giardini subtropicali con due piscine (una riscaldata nei mesi invernali), ampie terrazze solarium circondate da splendide piante e alberi tropicali e una palestra per i residenti con attrezzature Technogym di alta qualità.

Questo fantastico appartamento in stile contemporaneo si trova al primo piano ed è accessibile tramite un ampio ingresso che conduce all'ampia zona giorno di 105 m², completamente arredata. Questa comprende un bellissimo e luminoso soggiorno, un bagno per gli ospiti, una lavanderia e una cucina americana open space completamente attrezzata con elettrodomestici Siemens e un'isola centrale. Completano la proprietà due splendide camere matrimoniali, entrambe dotate di lussuosi bagni privati, ampi armadi a muro finemente rifiniti e accesso a una terrazza. Esternamente, la proprietà vanta due terrazze per un totale di 39 m², che offrono una fantastica vista sulla piscina e sui giardini.

Inoltre, l'appartamento viene offerto comprensivo di tutti gli arredi di alta qualità e beneficia anche di un posto auto privato con allacciamento elettrico e di un ripostiglio nel garage sotterraneo della comunità, entrambi accessibili tramite ascensore o scale.

Questa meravigliosa proprietà è sorprendentemente spaziosa e la combinazione di toni neutri e legno caldo risulta elegante e confortevole; i bellissimi mobili in evidenza sono inclusi nel prezzo di acquisto, pertanto questa splendida proprietà è pronta per essere abitata immediatamente.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.






