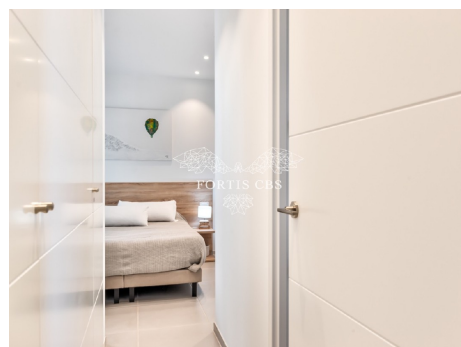


Prachtig gepresenteerd appartement met twee slaapkamers in een fantastisch, onlangs voltooid complex



Referentie: 8763C

Plaats: Palm Mar

Complex: Jardines de Los Menceyes

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €610,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **intern (m2):** 105 M²
- **Terras (m2):** 39 M²
- **Etage:** 1

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijke fitness, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Uitstekende staat, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Recent gebouwd, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Zonnige terrassen, Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Rustige ligging, Residentiële locatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Aparte badkamer met douche, Keuken met eethoek, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Tuin, Zwembad
- **Extra:** Airconditioning, Vele speciale kenmerken, Een niveau

Prachtig gepresenteerd appartement met twee slaapkamers in een fantastisch, onlangs voltooid complex

Fortis CBS presenteert met trots dit fantastische, luxe appartement met twee slaapkamers in het prachtige, onlangs voltooide complex Jardines de los Menceyes in Palm-Mar, in het zuiden van Tenerife.

Palm Mar is een unieke enclave met een indrukwekkende, met palmbomen omzoomde toegangsweg die naar deze verborgen schat leidt. Gelegen tussen twee natuurreservaten, is dit overwegend residentiële gebied (geen hotels) goed bereikbaar met een bloeiende selectie aan hoogwaardige bars, restaurants, winkels en allerlei kleine bedrijven. Er is een kiezelstrand en een gerenommeerde chill-out strandbar aan het water. Het ligt op slechts vijftien minuten rijden van de luchthaven van Tenerife Zuid en zeer dicht bij Los Cristianos, gescheiden door rotsen, maar lichtjaren van elkaar verwijderd in stijl.

Jardines de los Menceyes is het meest recent voltooide complex van topkwaliteit, gebouwd door het bedrijf dat verantwoordelijk is voor de meeste luxe woningen in Palm-Mar. Deze zeer gewilde gemeenschap biedt prachtig ontworpen subtropische tuinen met twee zwembaden (waarvan één verwarmd in de wintermaanden), ruime zonneterrassen omgeven door prachtige tropische planten en bomen, en een fitnessruimte voor de bewoners met hoogwaardige Technogym-apparatuur.

Dit fantastische, moderne appartement bevindt zich op de eerste verdieping en is bereikbaar via een ruime hal die leidt naar de riante en volledig gemeubileerde woonoppervlakte van 105 m². Deze bestaat uit een prachtige, lichte woonkamer, gastentoilet, bijkeuken en een volledig ingerichte open Amerikaanse keuken met Siemens apparatuur en een kookeiland. Er zijn twee prachtige tweepersoonsslaapkamers, beide met een luxe en-suite badkamer, zeer ruime en prachtig afgewerkte inbouwkasten en toegang tot een terras. Buiten beschikt de woning over twee terrassen van in totaal 39 m² met een fantastisch uitzicht op het zwembad en de tuinen.

Bovendien wordt het appartement aangeboden inclusief alle hoogwaardige meubilering en beschikt het over een eigen parkeerplaats met elektriciteitsaansluiting en een berging in de ondergrondse parkeergarage van het complex, die beide bereikbaar zijn via de lift of de trap.

Deze prachtige woning is verrassend ruim en de combinatie van neutrale tinten en warm hout is zowel stijlvol als comfortabel. Het prachtige meubilair is bij de aankoop prijs inbegrepen, waardoor dit mooie pand direct klaar is om te betrekken.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

