



FORTIS CBS

Atractiva villa independiente con piscina en una zona tranquila



Referencia: 8765C

Localidad: Chayofa

Tipo: Casa (Villa)

Situación: A la venta

Precio: €775,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 4

• **Baños:** 3

• **Interno (m2):** 209 m²

• **Terraza (m2):** 290 m²

- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En buenas condiciones, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Vivienda Amplia, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Zona de Barbacoa, Jardín, Terrazas soleadas, Piscina
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Zona Tranquila, Zona Residencial, Muy cerca de restaurantes
- **Habitaciones:** Bar, Comedor, Baño En-Suite, Cocina con comedor, Salón, Trastero, Taller
- **Vistas:** Montaña, Mar
- **Adicional:** Ventiladores de Techo, Mosquiteras, Rejas de Seguridad

Atractiva villa independiente con piscina en una zona tranquila

Fortis CBS se complace en presentar esta atractiva villa independiente en Chayofa. Esta magnífica propiedad ocupa una parcela esquinera de 430 m² y consta de cuatro dormitorios distribuidos en dos plantas con piscina privada, idealmente ubicada en esta tranquila y codiciada zona del sur de Tenerife.

Chayofa es un pequeño y popular pueblo canario a poca distancia en coche de los pueblos turísticos de Los Cristianos y Playa de las Américas, en el sur de Tenerife. Se encuentra muy cerca de la autopista TF1, lo que significa que está a solo veinte minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur. Además, está cerca de los fabulosos centros comerciales, bares y restaurantes de Costa Adeje. Chayofa cuenta con numerosas atracciones locales, como el Jungle Park, pistas de tenis, supermercados, bares y restaurantes, y está cerca de otros pueblos como el Valle de San Lorenzo y Cabo Blanco, donde se encuentra el colegio Wingate, el colegio de inglés más prestigioso de Tenerife. También está cerca de las principales atracciones de la costa sur, como Siam Park, Siam Mall y la Plaza del Duque.

Al entrar en esta encantadora villa en la planta baja, encontrará acceso al garaje, un dormitorio doble con baño en suite, un trastero, dos amplios dormitorios con armarios empotrados, un baño familiar con bañera y ducha, y una luminosa habitación con puertas que dan al patio y acceso directo a la piscina, con una barra de madera. Actualmente se utiliza para el entretenimiento, pero podría convertirse fácilmente en un quinto dormitorio si se necesita. Desde esta planta, una escalera de caracol conduce a la planta superior, donde encontrará un amplio salón-comedor con chimenea, el dormitorio principal con baño en suite y armarios empotrados, y una cocina independiente equipada con amplio espacio para comer. Las puertas correderas del salón dan a una gran terraza con tranquilas vistas al mar y a la montaña, equipada con toldos retráctiles.

En el exterior, la propiedad ofrece un magnífico espacio exterior, ideal para disfrutar del sol durante todo el año, característico de Tenerife. Esta zona incluye jardines maduros, piscina, zona de barbacoa, zonas de estar y relax, un taller/cobertizo y un garaje con capacidad para un coche.

Esta es una excelente propiedad, parcialmente reformada, que despertará gran interés. Es la residencia permanente o casa de vacaciones perfecta para una familia numerosa.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

