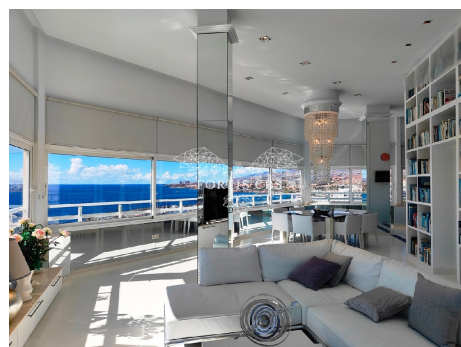
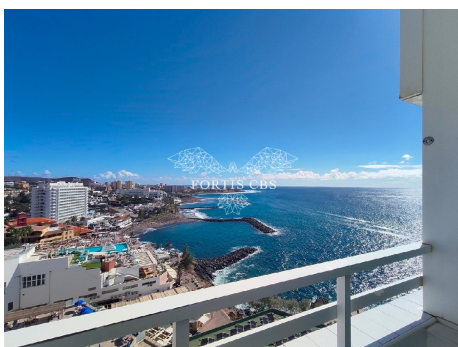
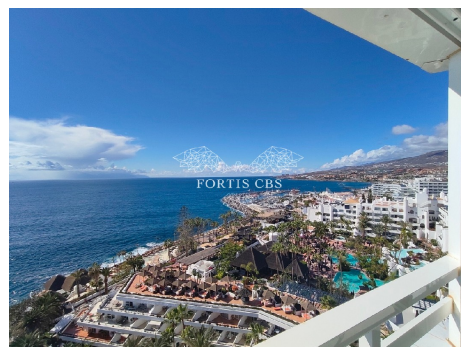


Penthouse unique en première ligne avec vue panoramique sur la mer



Référence: 8766
Localité: San Eugenio Bajo
Complexe: Club Villamar
Type: Appartement (Penthouse)
Statut: A Vendre
Prix: €1,595,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 182 M²
- **Terrasse (m2):** 10 M²
- **Année:** 1979
- **Niveau du sol:** 9

- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Jardin Commun, Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Front de Plage, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle à manger, Chambre avec Salle de Bains, Salon, Bureau, Débarras
- **Vues:** Côtière, Panoramique, Mer
- **Supplémentaire:** Table Vitrocéramique, Propriété d'Investissement, Micro-onde, Four, Grilles de Sécurité, Machine à Laver

Penthouse unique en première ligne avec vue panoramique sur la mer

Fortis CBS a le plaisir d'offrir cette opportunité absolument unique d'acheter un penthouse de luxe d'angle au Club Villamar, un complexe de première ligne absolue, avec une vue panoramique imprenable sur la mer.

Le Club Villamar est un choix populaire grâce à son emplacement privilégié en bord de mer et à son accès direct à la promenade maritime reliant Playa de las Americas et Los Cristianos à Costa Adeje et La Caleta. Ce complexe sécurisé et bien entretenu offre des équipements tels qu'un parking communautaire, un bar à café, des ascenseurs, des jardins et des piscines pour adultes et enfants, et est facilement accessible. Ce superbe appartement en attique, situé au 9e étage, dispose d'une entrée privée et d'une vue imprenable à 180° sur la mer.

Cet appartement exceptionnellement spacieux, d'une surface habitable de plus de 180 m², a été entièrement rénové et conçu par le propriétaire actuel pour créer un espace de vie ouvert et distinctif de style loft. Composé à l'origine de trois chambres, cet espace remarquable a été transformé en un lieu véritablement exceptionnel. Des matériaux modernes ont été utilisés pour sublimer l'espace et la luminosité, sublimés par le magnifique ciel et l'océan de Tenerife, que l'on peut admirer depuis les baies vitrées, offrant une vue imprenable sur chaque recoin de la propriété. Le séjour comprend une cuisine magnifiquement conçue, aux tons bleu et blanc, à l'ambiance nautique particulière. Cette élégante cuisine s'ouvre harmonieusement sur la salle à manger, ornée d'un lustre remarquable, et se prolonge par l'impressionnant salon. Spacieux et chaleureux, cet espace est meublé avec élégance, avec des étagères sur mesure et un canapé d'angle blanc, idéal pour se détendre tout en profitant de la vue imprenable. La salle de bains moderne est équipée d'une baignoire et d'une douche, et un bureau surélevé est équipé de rangements sur mesure. Ce bureau a été conçu pour offrir une vue imprenable sur la mer depuis le bureau, ce qui en fait un espace de travail idéal pour les télétravailleurs et les nomades numériques. Depuis le salon principal, vous accédez à la terrasse ouverte, avec ses espaces couverts et découverts, idéale pour dîner et profiter de la vue sur l'océan et la côte sud de Tenerife.

Le deuxième espace principal de cette remarquable propriété comprend une chambre double joliment décorée avec une vue imprenable sur la mer. Cet espace comprend un dressing, une baignoire îlot, une cabine de douche massante et des toilettes séparées. Accessible par un élégant escalier chromé et en verre, la mezzanine abrite une salle de sport climatisée et un dressing supplémentaire, le tout sublimé par un magnifique sol en verre. Cette alliance d'élégance et de fonctionnalité en fait un refuge privé exceptionnel au sein de la maison.

Ce superbe penthouse est vraiment unique sur le marché immobilier de Tenerife, grâce à sa taille, son agencement réfléchi, son mobilier élégant et ses vues incroyables.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

