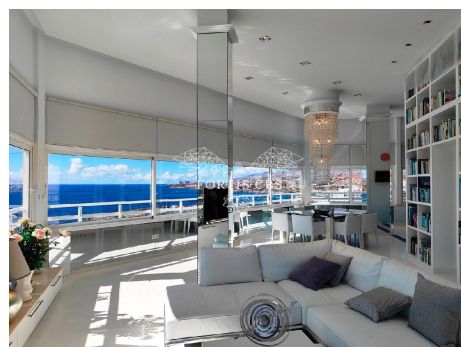
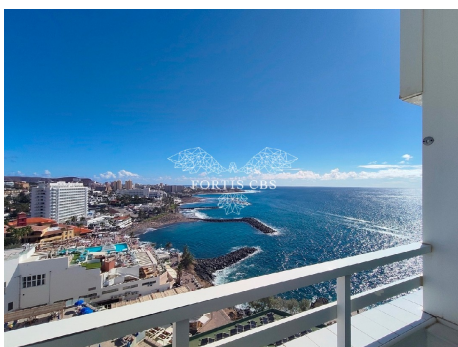
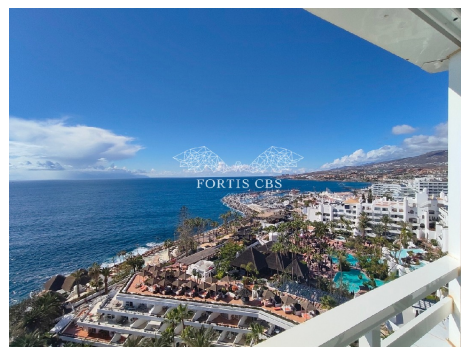


## Uniek penthouse op de eerste lijn met panoramisch zeezicht



**Referentie:** 8766

**Plaats:** San Eugenio Bajo

**Complex:** Club Villamar

**Type:** Appartement (Penthouse)

**Toestand:** Te koop

**Prijs:** €1,595,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 182 M<sup>2</sup>
- **Terras (m2):** 10 M<sup>2</sup>
- **Jaar:** 1979
- **Etage:** 9

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Beach front, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Eethoek, Kamer met aparte badkamer, Salon, Kantoor, Opslagruimte
- **Zicht:** Kust, Panorama, Zee
- **Extra:** Keramische kookplaat, Eigendom voor investering, Magnetron, Oven, Security Grills, Wasmachine

# Uniek penthouse op de eerste lijn met panoramisch zeezicht

Fortis CBS biedt u met trots deze unieke kans om een luxe hoekpenthouse te kopen in Club Villamar, een complex direct aan de zee, met een ongeëvenaard panoramisch uitzicht op zee.

Club Villamar is een populaire keuze vanwege de toplocatie aan zee en de directe toegang tot de boulevard, die Playa de las Americas en Los Cristianos verbindt met Costa Adeje en La Caleta. Het beveiligde, goed onderhouden complex biedt voorzieningen zoals gemeenschappelijke parkeergelegenheid, een koffiebar, liften, tuinen en zwembaden voor volwassenen en kinderen, met een goede bereikbaarheid. Dit prachtige penthouse op de 9e verdieping beschikt over een eigen ingang en een adembenemend 180° uitzicht op zee.

Dit uitzonderlijk ruime appartement heeft een woonoppervlakte van meer dan 180 m<sup>2</sup> en is volledig gerenoveerd en ontworpen door de huidige eigenaar om een karakteristieke, open leefruimte in loftstijl te creëren. Oorspronkelijk met drie slaapkamers, is deze opmerkelijke ruimte omgetoverd tot iets werkelijk uitzonderlijks. Moderne materialen zijn gebruikt om het gevoel van ruimte en licht te versterken en deze transformatie wordt gecompleteerd door de prachtige achtergrond van de hemel en de oceaan van Tenerife, die te bewonderen zijn vanuit de ramen rondom, waardoor elke hoek van de woning een adembenemend uitzicht biedt. De woonkamer beschikt over een prachtig ontworpen keuken in blauw en wit, die een uitgesproken nautische sfeer uitstraalt. Deze stijlvolle keuken loopt naadloos over in de eetkamer, met een opvallende kroonluchter, en loopt door naar de indrukwekkende woonkamer. Deze ruimte is zowel ruim als uitnodigend, stijlvol ingericht met op maat gemaakte planken en een witte hoekbank, waardoor het de ideale plek is om te ontspannen terwijl u geniet van het prachtige uitzicht. De moderne badkamer is voorzien van zowel een bad als een douche, en er is een verhoogd kantoorgedeelte met op maat gemaakte opbergoplossingen. Dit kantoor is ontworpen met een ongeëvenaard uitzicht op zee vanaf het bureau, waardoor het een droomwerkplek is voor thuiswerkers of digitale nomaden. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot het open terras met overdekte en onoverdekte gedeeltes, ideaal om te dineren en te genieten van het uitzicht op de oceaan en de zuidkust van Tenerife.

De tweede hoofdruimte van deze opmerkelijke woning beschikt over een prachtig ingerichte tweepersoonsslaapkamer met een prachtig uitzicht op zee. Deze ruimte beschikt over een kleedkamer, een vrijstaand bad, een massagedouchecabine en een apart toilet. De mezzanine, bereikbaar via een stijlvolle trap van chroom en glas, herbergt een fitnessruimte met airconditioning en een extra kleedruimte, allemaal versterkt door een prachtige glazen vloer. Deze combinatie van elegantie en functionaliteit maakt het een uitzonderlijk privé-oase in huis.

Dit schitterende penthouse is werkelijk uniek op de huizenmarkt van Tenerife, dankzij de grootte, de doordachte indeling, de stijlvolle inrichting en het ongelooflijke uitzicht.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

